

**Bericht über die Sitzung des Ortsgemeinderates
Ochtendung vom 13.12.2017**

Top-Nr. : 1	Einwohnerfragestunde
------------------------	-----------------------------

Den Einwohnern wurde die Gelegenheit gegeben, über Angelegenheiten des örtlichen Bereiches Fragen zu stellen.

Top-Nr. : 2	Haushaltsplan 2018 und Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2018
------------------------	--

Das Gremium beschließt mit 18 Ja-Stimmen und einer Nein-Stimme den vorliegenden Haushaltsplan 2018 mit der nachfolgenden Änderung:

- Buchungsstelle 51101.029600.7.4
Ansatz wird von 2.000,00 EUR auf 202.000,00 EUR erhöht

Die Verbandsgemeindeverwaltung wird beauftragt den Haushaltsplan entsprechend abzuändern und den Haushaltsausgleich herbeizuführen (Erhöhung der Kreditaufnahme um 200.000,00 EUR).

Top-Nr. : 3	3. Änderung des Bebauungsplanes "Oberpflug"
------------------------	--

Das Gremium beschließt einstimmig für den abgegrenzten Geltungsbereich die 3. Änderung des Bebauungsplanes „Oberpflug“ gemäß § 1 Abs. 8 i. V. m. § 2 Abs. 1 BauGB und stimmt der Änderung der Textfestsetzungen mit Begründung gemäß der Anlage 3 für die Zulassung von Schwimmbecken außerhalb der überbaubaren Grundstücksfläche zu.

Weiterhin beschließt das Gremium einstimmig, bei einer Enthaltung, die Bebauungsplanänderung im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB und die Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 4 Abs. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB) gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 2 und 3 i. V. m. § 4a Abs. 2 BauGB gleichzeitig durchzuführen. Die Vorbereitung und Durchführung der Verfahrensschritte nach dem Baugesetzbuch werden gemäß § 4b BauGB auf den Investor, Herrn Thomas Esch, Ochtendung, übertragen.

Top-Nr. : 4	Anpassung der Mietentgelttarifordnung der Kulturhalle Ochtendung
------------------------	---

Das Gremium beschließt mit 13 Ja-Stimmen, einer nein-Stimme und 5 Enthaltungen, den ersten Satz der Ziffer 8. „Mietpreisermäßigung“ wie folgt neu zu fassen: „Auf die Mietsätze nach Ziffer 1. und Ziffer 5. können folgende Ermäßigungen gewährt werden:“ Die Änderung soll rückwirkend zum 01.11.2017 in Kraft gesetzt werden.

Top-Nr. : 5	Vierte Bündelausschreibung für den kommunalen Strombedarf
------------------------	--

Das Gremium beschließt einstimmig, dass sich die [Ortsgemeinde Ochtendung](#) an der „Vierten Bündelausschreibung für den kommunalen Strombedarf“ beteiligt. Der Ortsbürgermeister wird beauftragt, den entsprechenden Auftrag gegenüber dem GStB zu erteilen.

Top-Nr. : 6	Vergabe des Auftrages "Kontroll-, Reparatur- und Wartungsarbeiten der Straßenbeleuchtung"
------------------------	--

Das Gremium beschließt einstimmig, den Auftrag für die Durchführung der Kontroll-, Wartungs- und Reparaturarbeiten der Straßenbeleuchtung, anteilig für die Ortsgemeinde Ochtendung, an die wirtschaftlichste Bieterin Elektro Pretz GmbH & Co. KG, auf Grundlage des Angebotes vom 14.11.2017 zu vergeben. Der Anteil der Ortsgemeinde Ochtendung beträgt ca. 59.660,00 EUR (für den Wartungszeitraum von 4 Jahren).

Top-Nr. : 7	Interkommunale Kooperation in der Verbandsgemeinde Maifeld - Grundsatzbeschluss zur Erstellung des Hochwasservorsorgekonzeptes für die Verbandsgemeinde Maifeld
------------------------	--

Das Gremium beschließt einstimmig, bei einer Enthaltung, sich im Rahmen der Interkommunalen Kooperation in der Verbandsgemeinde Maifeld, an der Erstellung des Hochwasservorsorgekonzeptes zu beteiligen. Der Eigenanteil von 10 % für die Erstellung des Hochwasservorsorgekonzeptes wird von der Verbandsgemeinde Maifeld getragen. Für die [Ortsgemeinde Ochtendung](#) entstehen nur Kosten, wenn im Rahmen des Vorsorgekonzeptes der [Ortsgemeinde Ochtendung](#) konkrete Maßnahmen durch den Ortsgemeinderat beschlossen wurden.

Top-Nr. : 8	Beauftragung einer gemeinsamen Gestaltungsfibel
------------------------	--

Das Gremium stimmt der Beauftragung des Büros WSW & Partner GmbH aus Kaiserslautern zur Erarbeitung einer gemeinsamen Gestaltungsfibel mit 12 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen und 4 Enthaltungen zu.

Top-Nr. : 9	Auftragsvergabe zur Freistellung des Zufahrtsbereiches zur Straße "Im Bienenpesch", Gemarkung Ochtendung, Flur 13, Nr.634/2
------------------------	--

Das Gremium beschließt mit 16 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und einer Enthaltung den Auftrag für die Abbrucharbeiten an die mindestfordernde Firma Bieter Nr. 1 zum Angebotspreis in Höhe

von 32.796,40 EUR zu vergeben.

Top-Nr.: 10	Antrag der CDU-Fraktion "Barrierefreiheit für ganz Ochtendung"
------------------------------	---

Das Gremium nimmt den Antrag der CDU-Fraktion zur Kenntnis. Der Antrag ist zunächst in den Fachausschüssen zu beraten.

Top-Nr.: 11	Antrag der SPD-Fraktion auf konkrete Planungsschritte zur Gestaltung des ehemaligen Bahnhofgeländes für Freizeitzwecke
------------------------------	---

Das Gremium nimmt den Antrag der SPD-Fraktion zur Kenntnis. Der Antrag ist zunächst in den Fachausschüssen zu beraten.

Top-Nr.: 12	Bau-/Abweichungsanträge zur Änderung eines Zweifamilienhauses auf dem Grundstück Gemarkung Ochtendung, Flur 13, Nr. 1271
------------------------------	---

Das Gremium versagt einstimmig, bei einer Enthaltung, das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu den Abweichungsanträgen zur Schaffung von Wohnraum im Untergeschoss (dritte Wohneinheit) und Überschreitung der Firsthöhe um 0,42 m auf dem Grundstück Gemarkung Ochtendung, Flur 13, Nr. 1271.

Top-Nr.: 13	Durchführung der Öffentlichen Bekanntmachungen gemäß § 27 Gemeindeordnung
------------------------------	--

Das Gremium beschließt einstimmig, die öffentlichen Bekanntmachungen für die Ortsgemeinde Ochtendung ab dem 01.01.2018 in der Wochenzeitung „Maifelder Nachrichten“ durchzuführen. Der Beschluss vom 10.11.2011 bezüglich der Durchführung der öffentlichen Bekanntmachungen im „Blick aktuell Maifeld“ wird dahingehend aufgehoben.

Top-Nr.: 14	Annahme sowie die Einwerbung von Spenden / Sponsorleistungen
------------------------------	---

Das Gremium beschließt einstimmig, die Annahme sowie die Einwerbung der nachfolgend aufgeführten Spenden.

Betrag in EUR	Zweck
400,00	Spende für den Weihnachtsmarktes
650,00	Spende für die Seniorenarbeit
1.855,81	Spende einer Geschwindigkeitsanzeigetafel
1.000,00	Spende für den Jugendtreff

Top-Nr. : 15	Umgestaltung der Hauptkreuzung
-------------------------	---------------------------------------

Das Gremium bittet die Verbandsgemeindeverwaltung, drei Vergleichsangebote für eine Machbarkeitsstudie zur Umgestaltung der Hauptkreuzung bei kompetenten Ingenieurbüros einzuholen, wenn bis zum 13.01.2018 die Zusammenarbeit mit der Hochschule Koblenz nicht befriedigend geklärt werden konnte.

Top-Nr. : 16	Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen
-------------------------	---

Top-Nr. : 17	Erwerb von Grundstücken
-------------------------	--------------------------------

Das Gremium beschließt ein Grundstück zu erwerben.