

**Bericht über die Sitzung des Hauptausschusses und des
Bau und Planungsausschusses der Stadt Polch vom
06.11.2018**

Top-Nr.: 1	Besichtigung des Heimatmuseums "Christinas Stuben"
-----------------------	---

Die Gremien nehmen die Informationen zur Kenntnis.

Top-Nr.: 2	Aufhebung des Bebauungsplans „Marktplatz – Weiherborn“
-----------------------	---

Die Gremien stimmen dem in der Anlage beigefügten Aufhebungsplan einschließlich der Textfestsetzungen und der ebenfalls in der Anlage beigefügten Begründung einstimmig zu.

Die Gremien beschließen einstimmig, die Bebauungsplanänderung im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB durchzuführen.

Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB wird gemäß § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 1 BauGB abgesehen.

Die Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 4 Abs. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB) soll gemäß § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und Nr. 3 BauGB i. V. m. § 4a Abs. 2 BauGB gleichzeitig durchgeführt werden.

Top-Nr.: 3	Einvernehmen nach § 36 BauGB und nach der Erhaltungs- und Gestaltungssatzung zum Bauantrag bezüglich des Umbaus und der Erweiterung eines landwirtschaftlichen Hofladens mit Nebenräumen und Show-Küche auf dem Grundstück Gemarkung Polch, Flur 13, Nr. 376
-----------------------	---

Die Gremien erteilen einstimmig das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zum Bauantrag bezüglich des Umbaus und der Erweiterung eines landwirtschaftlichen Hofladens mit Nebenräumen und Show-Küche auf dem Grundstück Gemarkung Polch, Flur 13, Nr. 376.

Top-Nr.: 4	Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen
-----------------------	---