

**Bericht über die Sitzung des Ortsgemeinderates
Welling vom 25.05.2020**

Top-Nr. : 1	Einwohnerfragestunde
------------------------	-----------------------------

Top-Nr. : 2	Antrag auf Änderung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Auf der Ruitscher Höhe"
------------------------	---

Das Gremium beschließt einstimmig die Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Auf der Ruitscher Höhe“ gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB.

Das Gremium stimmt einstimmig dem in der Anlage beigefügten Bebauungsplanentwurf mit Text und dem Entwurf der dazugehörigen Begründung zu und beschließt, den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Auf der Ruitscher Höhe“ im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB zu ändern. Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB wird abgesehen. Die Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 4 Abs. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB) werden gemäß § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und Nr. 3 BauGB i. V. m. § 4 a Abs. 2 BauGB gleichzeitig durchgeführt.

Die Vorbereitung und die Durchführung der Verfahrensschritte werden gemäß § 4 b BauGB auf den Antragsteller übertragen.

Top-Nr. : 3	Antrag der SPD-Fraktion auf Beratung und Beschlussfassung über die Fortführung / Erweiterung des Baugebietes "Raiffeisenstraße III" und Aufstellung eines entsprechenden Bebauungsplans
------------------------	--

Das Gremium beschließt einstimmig gemäß § 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplanes 4. Erweiterung „Am Hohlen Graben“ gemäß dem in Anlage 4 dargestellten Geltungsbereich zwecks Ausweisung von neuer Wohnbauflächen.

Die Vorbereitung und Durchführung der Verfahrensschritte nach dem BauGB wird gemäß § 4 b BauGB auf den Investor, die OPEG Projektentwicklungsgesellschaft mbH, Ochtendung, übertragen. Die OPEG Projektentwicklungsgesellschaft mbH wird gebeten, einen Bebauungsplan-Entwurf für die weiteren Verfahrensschritte nach dem BauGB auszuarbeiten.

Top-Nr. : 4	Bau eines Lagerraums an der Nettetalhalle
------------------------	--

Der Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

Top-Nr.: 5	Umbaumaßnahme im Abstellraum der Nettetalhalle
----------------------	---

Das Gremium nimmt den dargestellten Sachverhalt zur Kenntnis und beschließt einstimmig die geschilderten Maßnahmen in den nächsten Monaten durchzuführen.

Top-Nr.: 6	Auftragsvergabe für ein Vordach im Eingangsbereich der Kindertagesstätte "Im Nettetal"
----------------------	---

Der Tagesordnungspunkt wurde vor Eintritt in die Tagesordnung abgesetzt.

Top-Nr.: 7	Änderung der Friedhofssatzung
----------------------	--------------------------------------

Das Gremium beschließt einstimmig, dass die Größe der Rasengrabstätten wie folgt festgelegt wird:

Sargrasengrabstätten: Länge: 2,00 m, Breite:
0,80 m
Urnenrasengrabstätten: Länge: 0,80 m, Breite: 0,80
m

Das Gremium beschließt einstimmig, dass die Namensplatte aus Basalt in der Größe 0,50 m x 0,30 m hergestellt werden soll.

Das Gremium beschließt einstimmig, dass das Aufstellen von Grabschmuck, -schalen, -lichtern und anderen Gegenständen grundsätzlich nicht erlaubt ist.

Die Verwaltung wird gebeten, die Friedhofssatzung entsprechend zu ändern und bei dieser Gelegenheit diese auf die aktuelle Rechtslage hin zu überprüfen sowie dem Gremium gegebenenfalls eine Neufassung zur Beschlussfassung vorzulegen.

Top-Nr.: 8	Änderung der Friedhofsgebührensatzung
----------------------	--

Das Gremium beschließt einstimmig, die Gebühr für die Rasengrabstätten wie folgt festzulegen:

Sargrasengrabstätte mit Namensplatte, Beschriftung und Verlegung: **1.200,00 EUR**

Das Gremium beschließt einstimmig, die Gebühr für die Rasen-

grabstätten wie folgt festzulegen:

Urnenrasengrabstätte mit Namensplatte, Beschriftung und Verlegung: **800,00 EUR.**

Die Verwaltung wird gebeten, die Friedhofsgebührensatzung entsprechend zu ergänzen.

Top-Nr.: 9	Annahme sowie die Einwerbung von Spenden / Sponsorleistungen
-----------------------	---

Das Gremium beschließt einstimmig, die Annahme sowie die Einwerbung der aufgeführten Spenden.

Betrag in EUR	Zweck
350,00	Spende für „Material Ersthelfer“
462,00	Materialspende „Kita im Nettetal“

Top-Nr.: 10	Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen
------------------------	---