

Ortsgemeinde Gappenach

Niederschrift

Gremium Ortsgemeinderat Gappenach	Sitzung am 27.10.2020
Sitzungsort Gemeindehaus, Gappenach	Sitzungsdauer von / bis 19:00 Uhr - 22:15 Uhr



Öffentliche
Sitzung



Es folgt eine
nicht öffentl. Sitzung



Nicht öffentliche
Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende/r

Schriftführer/in

Tagesordnung

**zur Sitzung des Ortsgemeinderates Gappenach am Dienstag,
27.10.2020, um 19:00 Uhr,
im Gemeindehaus in Gappenach**

Öffentlicher Teil:

- 1) Einwohnerfragestunde
- 2) Ausbau zweier Wirtschaftswege in Gappenach (Grundsatzbeschluss)
- 3) Rücknahme des Antrages an die Verbandsgemeinde Maifeld zur 32. Änderung des Flächennutzungsplanes - Darstellung von Wohnbauflächen in der Ortsgemeinde Gappenach
- 4) Erneute Beratung zum Bauantrag zur Umnutzung eines Wohnhauses als Ferienwohnung
- 5) Übertragung von Haushaltsmitteln gemäß § 17 GemHVO in das Haushaltsjahr 2021
- 6) Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2021
- 7) Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen

Nicht öffentlicher Teil:

- 8) Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen

Anwesenheitsliste

Anwesend sind:

Orts- / Stadtbürgermeister/in

Heinemann, Udo	
----------------	--

Beigeordnete/r / Mitglied

Gilles, Franz Josef	
---------------------	--

Mitglieder

Bicker, Claudia	
Hörsch, Stefan	
Weidenbach, Johannes	
Klein, Karin	
Probstfeld, Arnold	
Möller, Jörg	

Schriftführer/in

Siekmann, Christa	
-------------------	--

Entschuldigt fehlen:

Mitglieder

Puth, Dieter	
--------------	--

Außerdem anwesend:

Beginn der Sitzung: 19:00
Uhr

Ende der Sitzung: 22:15
Uhr

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurde das Ratsmitglied Jörg Müller verpflichtet.

Vor Eintritt in den öffentlichen Teil der Tagesordnung wird diese um den Punkt / die Punkte

erweitert.

Abstimmungsergebnis:

Der Tagesordnungspunkt / Die Tagesordnungspunkte

wird / werden von der Tagesordnung abgesetzt.

Abstimmungsergebnis:

Die übrigen Punkte der Tagesordnung verschieben sich entsprechend.

Vor Eintritt in den nicht öffentlichen Teil der Tagesordnung wird diese um den Punkt / die Punkte

erweitert.

Abstimmungsergebnis:

Der Tagesordnungspunkt / Die Tagesordnungspunkte

wird / werden von der Tagesordnung abgesetzt.

Abstimmungsergebnis:

Die übrigen Punkte der Tagesordnung verschieben sich entsprechend.

Top-Nr. : 1	Einwohnerfragestunde
------------------------	-----------------------------

Top-Nr. : 2	Ausbau zweier Wirtschaftswege in Gappenach (Grundsatzbeschluss)
------------------------	--

Das Gremium beschließt einstimmig, einen Förderantrag bezüglich der Sanierung der Wirtschaftswege mit der bisherigen Breite von 3,00 m zu stellen.

Top-Nr. : 3	Rücknahme des Antrages an die Verbandsgemeinde Maifeld zur 32. Änderung des Flächennutzungsplanes -
------------------------	--

	Darstellung von Wohnbauflächen in der Ortsgemeinde Gappenach
--	---

Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig, den Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes (hier: 32. Änderung) zurückzuziehen. Der Beschluss vom 01.07.2017 wird aufgehoben. Die Verwaltung wird gebeten eine formlose Berichtigung des Flächennutzungsplanes durchzuführen.

Top-Nr.: 4	Erneute Beratung zum Bauantrag zur Umnutzung eines Wohnhauses als Ferienwohnung
-----------------------	--

Das Gremium beschließt einstimmig mit einer Enthaltung, unter der Voraussetzung, dass die private Wohnnutzung aufgegeben wird, den nachgereichten Stellplatznachweis als erfüllt anzuerkennen und das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zur Bauvoranfrage bzgl. der Umnutzung eines Wohnhauses zu einer Ferienwohnung auf dem Grundstück Gemarkung Gappenach, Flur 3, Flurstück 12/1, zu erteilen.

Die Verwaltung wird gebeten, der Kreisverwaltung Folgendes zwecks Aufnahme in die Baugenehmigung mitzuteilen: Es ist weiterhin sicherzustellen, dass die Stellplätze von der Naunheimer Straße aus angefahren werden.

Top-Nr.: 5	Übertragung von Haushaltsmitteln gemäß § 17 GemHVO in das Haushaltsjahr 2021
-----------------------	---

Das Gremium beschließt einstimmig die geplante Übertragung der Auszahlungsansätze aus der Investitionstätigkeit und der Investitionskredite entsprechend der beiliegenden Aufstellung.

Top-Nr.: 6	Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2021
-----------------------	--

Das Gremium nimmt vom Entwurf der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes 2021 Kenntnis. Über die Annahme der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes 2021 wird nach der öffentlichen Auslegung in der nächsten Gemeinderatssitzung entschieden.

Folgende Änderungen sollen einstimmig berücksichtigt werden:

- Die Maßnahmen Nr. 18 „Sanierung des Wirtschaftsweges Neumühle“ und Nr. 19 „Sanierung des Wirtschaftsweges Richtung Geismühle“ werden in 2021 nicht veranschlagt.
- Die Planansätze für Schlüsselzuweisungen A sowie die Kreis- und Verbandsgemeindeumlage werden wie folgt veranschlagt:

Schlüsselzuweisung A:	87.692,00 EUR
Kreisumlage:	132.222,00 EUR

Verbandsgemeindeumlage: 91.190,00 EUR

Top-Nr.: 7	Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen
-----------------------	---