

Niederschrift

Gremium Ortsgemeinderat Ochtendung	Sitzung am 05.08.2021
---------------------------------------	--------------------------

Sitzungsort Kulturhalle, Ochtendung	Sitzungsdauer von / bis 19:00 Uhr - 20:15 Uhr
--	--



Öffentliche
Sitzung



Es folgt eine
nicht öffentl. Sitzung



Nicht öffentliche
Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende/r

Schriftführer/in

Tagesordnung

**zur Sitzung des Ortsgemeinderates Ochtendung am Donnerstag,
05.08.2021, um 19:00 Uhr, in der Kulturhalle in Ochtendung**

Öffentlicher Teil:

- 1) Einwohnerfragestunde
- 2) Würdigung der Stellungnahmen im Rahmen der vorgezogenen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung zum Bebauungsplan 7. Änderung "Koblenzer Straße Nord Teil I"
- 3) Planungen Raiffeisenplatz und Umgestaltung Raiffeisenplatz
- 4) Wohnbauprojekt Kanalweg
- 5) Buswendeschleife im Bereich der Schillerstraße
- 6) Erschließung des Neubaugebietes "Seibertspfad II - Bepflanzungsarbeiten
- 7) Vergabe zur Montage neuer Verschlussplatten an der Urnenwand auf dem Friedhof
- 8) Kenntnisnahme und Beschluss der Offenlage des Jahresabschlusses für das Geschäftsjahr 2019 der Wirtschaftsförderungsgesellschaft Ochtendung mbH
- 9) Antrag der CDU-Fraktion zur Aufstellung eines Entwicklungskonzeptes für den Bereich ehem. Bahnhof / Radweg / Oberholzweg und die Einstellung entsprechender Haushaltsmittel im Haushaltsplan 2022
- 10) Annahme sowie die Einwerbung von Spenden / Sponsoringleistungen
- 11) Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen

Nicht öffentlicher Teil:

- 12) Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen

Anwesenheitsliste

Anwesend sind:

Orts- / Stadtbürgermeister/in

Kalter, Lothar	
----------------	--

Beigeordnete/r / Mitglied

Pinetzki, Günter	
------------------	--

Beigeordnete/r

Stange, Jürgen	
----------------	--

Mitglieder

Schmitt, Hubert	
Lehnigk-Emden, Jürgen	
Lehmann, Jeanette	
Kaut, Thomas	
Willkomm, Regina	
Liesenfeld, Philipp	ab TOP 3, 2. Beschluss
Hastenteufel, Frank	
Welling, Torsten	
Röder, Alexandra	
Hollmann, Georg	
Neus, Claudia	
Welling, Laura	
Endres, Jürgen	
Rühle, Maximilian	

Stockschläder, Sabine	
Stange, Elzbieta	
Muschkiet, Manfred	
Kretzer, Martina	

Schriftführer/in

Frings, Oliver	
----------------	--

Von der Verbandsgemeindeverwaltung Maifeld

Theisen, Franziska	
--------------------	--

Entschuldigt fehlen:

Beigeordnete/r / Mitglied

Lagodny, Sascha	
-----------------	--

Mitglieder

Ternes, Elisa	
Kirst, Beatrix	

Außerdem anwesend:

- zu TOP 3: Herr Stefan Schmutzler, Ingenieurgesellschaft Dr. Siekmann + Partner mbH, Thür
- Herr Michael Dietzler, Hausmeister der Kulturhalle
- Herr Heinz Israel, Rhein-Zeitung

Beginn der Sitzung: 19:00
Uhr

Ende der Sitzung: 20:15
Uhr

Vor Eintritt in den öffentlichen Teil der Tagesordnung wird diese um den Punkt / die Punkte

erweitert.

Abstimmungsergebnis:

Der Tagesordnungspunkt 4 „Wohnbauprojekt Kanalweg“ wird auf Antrag der SPD von der Tagesordnung abgesetzt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Die übrigen Punkte der Tagesordnung verschieben sich entsprechend.

Top-Nr. : 1	Einwohnerfragestunde
------------------------------	-----------------------------

Den Einwohnern wurde die Gelegenheit gegeben über Angelegenheiten des örtlichen Bereiches Fragen zu stellen.

Top-Nr. : 2	Würdigung der Stellungnahmen im Rahmen der vorgezogenen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung zum Bebauungsplan 7. Änderung "Koblenzer Straße Nord Teil I"
------------------------	--

Das Gremium beschließt einstimmig, die während der frühzeitigen Beteiligung der Behörden- und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen entsprechend der Anlage zu würdigen.

Das Gremium stimmt dem Bebauungsplanentwurf unter Berücksichtigung seiner Beschlüsse zum Beschlussvorschlag 2, einschließlich der Textfestsetzungen und Begründung inkl. Umweltbericht einstimmig zu.

Die Verbandsgemeindeverwaltung wird gebeten das Beteiligungsverfahren der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) sowie das Offenlegungsverfahren (§ 3 Abs. 2 BauGB) gemäß § 4 a Abs. 2 BauGB in einem Zuge durchzuführen.

Top-Nr. : 3	Planungen Raiffeisenplatz und Umgestaltung Raiffeisenplatz
------------------------	---

Das Gremium stimmt der vorgelegten Planung und des Finanzierungsplans im Bereich der Hauptstraße grundsätzlich mit 10 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen bei 5 Enthaltungen zu.

Das Gremium stimmt mit 10 Ja-Stimmen und 10 Nein-Stimmen über die vorgelegte Planung des Raiffeisenplatzes ab. Sie ist somit abgelehnt.

Top-Nr. : 4	Wohnbauprojekt Kanalweg
------------------------	--------------------------------

Der Tagesordnungspunkt wurde vor Eintritt in die Tagesordnung abgesetzt.

Top-Nr. : 5	Buswendeschleife im Bereich der Schillerstraße
------------------------	---

Das Gremium beschließt einstimmig von einer Buswendeschleife im Bereich der Schillerstraße abzusehen und beauftragt die Verwaltung ein Gespräch mit dem LBM zu führen für eine geförderte Kreisellösung am Ortseingang Ochtendung (Bereich Hauptstraße / Schillerstraße).

Top-Nr.: 6	Erschließung des Neubaugebietes "Seibertspfad II - Bepflanzungsarbeiten
-----------------------	--

Das Gremium einstimmig, dass alle drei vorgenannten Baumarten für die Herstellung des Straßenbegleitgrüns im Baugebiet „Seibertspfad II“ ausgeschrieben werden sollen.

Außerdem sollen noch zehn schwachwachsende Süßkirschenbüsche für die Bepflanzung des südlichen Grenzstreifens (Mulde für die Aufnahme des Außengebietswassers), sowie die Fertigstellungspflege und zwei weitere Pflegejahre mit in der Ausschreibung aufgenommen werden.

Das Büro Faßbender und Weber Ingenieure wird beauftragt, die Bepflanzungsarbeiten auszuschreiben.

Top-Nr.: 7	Vergabe zur Montage neuer Verschlussplatten an der Urnenwand auf dem Friedhof
-----------------------	--

Das Gremium beschließt einstimmig zur Lieferung und Montage der neuen Kammerverschlussplatten, die Beauftragung der Firma Aschenbrenner Urnentec GmbH, Tholey, wie im Sachverhalt beschrieben.

Top-Nr.: 8	Kenntnisnahme und Beschluss der Offenlage des Jahresabschlusses für das Geschäftsjahr 2019 der Wirtschaftsförderungsgesellschaft Ochtendung mbH
-----------------------	--

Das Gremium nimmt den Jahresabschluss 2019 der Wirtschaftsförderungsgesellschaft Ochtendung mbH mit dem Prüf- und Lagebericht zur Kenntnis und beschließt einstimmig dessen Offenlage.

Top-Nr.: 9	Antrag der CDU-Fraktion zur Aufstellung eines Entwicklungskonzeptes für den Bereich ehem. Bahnhof / Radweg / Oberholzweg und die Einstellung entsprechender Haushaltsmittel im Haushaltsplan 2022
-----------------------	--

Das Gremium beschließt einstimmig, im nächsten Bau- und Planungsausschuss ein neues Entwicklungskonzept zu erstellen / erarbeiten.

Top-Nr.: 10	Annahme sowie die Einwerbung von Spenden / Sponsorleistungen
------------------------	---

Das Gremium beschließt einstimmig die Annahme sowie die Einwerbung der nachfolgend aufgeführten Spenden.

Betrag in EUR	Zweck
1.000,00	Spende für den Spielplatz Theodor-Heuss-Ring

500,00	Spende für die Ortsgemeinde
--------	-----------------------------