

Sitzung des Ortsgemeinderates Mertloch

Am Donnerstag, 05.05.2022, findet um 19:30 Uhr, **im** Bürger- und Feuerwehrhaus in Mertloch eine Sitzung des Ortsgemeinderates Mertloch mit folgender Tagesordnung statt:

Die Sitzung wird unter Beachtung der Regelungen der Corona-Bekämpfungsverordnung Rheinland-Pfalz (CoBeLVO) in der jeweils aktuellen Fassung durchgeführt.

Das Tragen einer Mund-Nasen-Bedeckung wird, sofern die Abstandsregeln nicht eingehalten werden können, zum eigenen Schutz empfohlen.

Öffentlicher Teil:

- 1) Einwohnerfragestunde
- 2) Ergänzungswahlen zum Rechnungsprüfungsausschuss
- 3) Bauangelegenheiten / Bauanträge
- 4) Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen

Im Anschluss an den öffentlichen Teil findet ein nicht öffentlicher Teil statt.

Mertloch, 28. April 2022
Ortsgemeinde Mertloch

MATTHIAS DAHMEN
Ortsbürgermeister

Einwohnerfragestunde

Im Rahmen der Sitzung des Ortsgemeinderates Mertloch am 05.05.2022 **im** Bürger- und Feuerwehrhaus in Mertloch findet unter Tagesordnungspunkt **1)** eine Einwohnerfragestunde statt.

Die Einwohnerfragestunde soll allen Einwohnern des Gemeindegebietes die Gelegenheit geben, Fragen aus dem Bereich der örtlichen Verwaltung zu stellen, sowie Anregungen und Vorschläge zu unterbreiten. Fragen sollen **dem** Ortsbürgermeister nach Möglichkeit drei Tage vor der Sitzung schriftlich zugeleitet werden.

Fragen, Anregungen und Vorschläge sollen kurzgefasst sein und einschließlich ihrer Begründung die Dauer von drei Minuten nicht überschreiten.

Eine Beschlussfassung für die Beantwortung der Fragen oder über die inhaltliche Behandlung vorgetragener Anregungen und Vorschläge findet im Rahmen der Einwohnerfragestunde nicht statt.

Ich würde mich über eine zahlreiche Beteiligung der Einwohner freuen.

Ortsgemeinderat Mertloch

TOP-Nr.: 1 Einwohnerfragestunde (Mertlo/037/2022)

öffentlicher Teil

Den Einwohnern wurde die Gelegenheit gegeben, über Angelegenheiten des örtlichen Bereiches Fragen zu stellen.

Beschlussvorschlag 2:

Das Gremium wählt folgendes Mitglied bzw. Stellvertreter/in in den Rechnungsprüfungsausschuss der Ortsgemeinde Mertloch.

Mitglied _____ Stellvertretung _____

4. _____ Josef Heucher _____

Etwaige Anträge:

Abweichender Beschluss:

Gremium	Sitzungs-termin	Vorl.-Nr.	Abstimmungsergebnis					w. BV	abw. Beschluss	ohne Ab-	vertagt
			einst.	mehr.	ja	nein	Enth.			stimmung	
Ortsgemeinderat Mertloch	05.05.2022	Mertlo/036/2022									

An der Beratung und Beschlussfassung nahm nicht teil:	Ausschließungsgrund
Matthias Dahmen	§ 36 Abs. 3 Nr. 1 GemO

Ortsgemeinderat Mertloch

TOP-Nr.: 3.1 Bauangelegenheiten / Bauanträge

Bauantrag zur Teilumnutzung einer ehemaligen Scheune zu Wohnzwecken auf dem Grundstück Gemarkung Mertloch, Flur 25, Nr. 38/6 (Mertlo/035/2022)

öffentlicher Teil

Zuständig: Fachbereich 4

Sachverhalt:

Vorliegend ist über einen Bauantrag zur Teilumnutzung einer ehemaligen Scheune zu Wohnzwecken auf dem Grundstück Gemarkung Mertloch, Flur 25, Nr. 38/6 im Rahmen des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 Baugesetzbuch (BauGB) zu entscheiden.

Das Vorhaben ist dem Innenbereich nach § 34 BauGB zuzuordnen. Hiernach ist ein Vorhaben zulässig, wenn es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt und die Erschließung gesichert ist.

Die bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen zur Erteilung des Einvernehmens gemäß § 36 BauGB liegen vor.

Nachbarrechtliche Belange (Einhaltung von Abstandsflächen nach der Landesbauordnung Rheinland-Pfalz) prüft die Kreisverwaltung Mayen-Koblenz im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens. Diese sind somit nicht Gegenstand der Einvernehmensentscheidung nach § 36 BauGB.

Beschlussvorschlag:

Das Gremium erteilt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zum Bauantrag zur Teilumnutzung einer ehemaligen Scheune zu Wohnzwecken auf dem Grundstück Gemarkung Mertloch, Flur 25, Nr. 38/6.

Etwaige Anträge:

Abweichender Beschluss:

Gremium	Sitzungs-termin	Vorl.-Nr.	Abstimmungsergebnis					w. BV	abw. Beschluss	ohne Ab-	vertagt
			einst.	mehr.	ja	nein	Enth.			stimmung	
Ortsgemeinderat Mertloch	05.05.2022	Mertlo/035/2022									
An der Beratung und Beschlussfassung nahm nicht teil:									Ausschließungsgrund		

Anlagen:

Bauantragsunterlagen

Ortsgemeinderat Mertloch

TOP-Nr.: 4 Festsetzung eines Marktsonntags (Mertlo/041/2022)

öffentlicher Teil

Zuständig: Fachbereich 6

Sachverhalt:

Anlässlich des diesjährigen Bauernmarktes am Sonntag, den 26.06.2022 ist nach dem Landesgesetz über Messen, Ausstellung und Märkte (LMAMG) über die Festsetzung eines Marktsonntages zu beraten.

An Sonntagen dürfen laut LMAMG nur sogenannte, privilegierte Spezialmärkte stattfinden. Privilegierte Spezialmärkte sind nach § 6 LMAMG Märkte, welche die regionale Identität oder den Tourismus fördern oder wo Gegenstände aus reinem Liebhaberinteresse ohne Gebrauchswert feilgeboten werden. Beim Bauernmarkt im Mertloch handelt es sich um einen solchen privilegierten Spezialmarkt. Ein privilegierter Spezialmarkt muss auf Antrag durch die hierfür zuständige Behörde festgesetzt werden. Demnach muss vorliegend seitens der Ortsgemeinde Mertloch ein Antrag an die Verbandsgemeinde Maifeld auf Festsetzung eines Marktsonntags gerichtet werden. Hierzu ist ein Beschluss durch den Ortsgemeinderat erforderlich.

Veranstaltungen im Rahmen von Marktsonntagen sind in der Zeit von 11:00 Uhr bis 18:00 Uhr durchzuführen. D. h. der Bauernmarkt selbst darf laut Gesetz nur in diesem Zeitrahmen stattfinden.

Seitens der Verbandsgemeinde Maifeld wird nach Festlegung der Marktsonntage durch die Ortsgemeinde eine Rechtsverordnung erlassen. Vor Erlass der Rechtsverordnung sind die zuständigen Arbeitgeber- und Wirtschaftsverbände, Gewerkschaften und kirchliche Stellen, die jeweilige Industrie- und Handelskammer und Handwerkskammer durch die Verbandsgemeindeverwaltung Maifeld anzuhören.

Beschlussvorschlag:

Das Gremium beantragt aus Anlass des Bauernmarktes bei der Verbandsgemeinde Maifeld die Festsetzung eines Marktsonntags für den 26.06.2022.

Etwaige Anträge:

Abweichender Beschluss:

Gremium	Sitzungs-termin	Vorl.-Nr.	Abstimmungsergebnis					w. BV	abw. Beschluss	ohne Ab-stimmung z. K.	vertagt
			einst.	mehr.	ja	nein	Enth.				
Ortsgemeinderat Mertloch	05.05.2022	Mertlo/04 1/2022									

An der Beratung und Beschlussfassung nahm nicht teil:	Ausschlussgrund

