

## Sitzung des Ortsgemeinderates Gappenach

Am Mittwoch, 13.07.2022, findet um 19:00 Uhr, **im** Gemeindehaus in Gappenach eine Sitzung des Ortsgemeinderates Gappenach mit folgender Tagesordnung statt:

Die Sitzung wird unter Beachtung der Regelungen der Corona-Bekämpfungsverordnung Rheinland-Pfalz (CoBeLVO) in der jeweils aktuellen Fassung durchgeführt.

Das Tragen einer Mund-Nasen-Bedeckung wird, sofern die Abstandsregeln nicht eingehalten werden können, zum eigenen Schutz empfohlen.

Über die Homepage der Verbandsgemeindeverwaltung Maifeld ([www.maifeld.de](http://www.maifeld.de)) gelangen Sie über "Rathaus & Bürgerservice > Ratsinformationssystem > Bürgerinfoportal" zum Bürgerinfoportal, in dem Ihnen eine öffentliche Einladung ohne Anlagen zur Einsichtnahme zur Verfügung steht. Sie wird bei Bedarf bis zum Sitzungstag aktualisiert.

### Öffentlicher Teil:

- 1) Einwohnerfragestunde
- 2) Vorstellung des Bebauungsplanes Ackerstraße
- 3) Zustimmung zum fortgeschriebenen Dorferneuerungskonzept
- 4) Annahme sowie die Einwerbung von Spenden / Sponsoringleistungen
- 5) Bauangelegenheiten / Bauanträge
- 6) Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen

Im Anschluss an den öffentlichen Teil findet ein nicht öffentlicher Teil statt.

Gappenach, 6. Juli 2022  
Ortsgemeinde Gappenach

UDO HEINEMANN  
Ortsbürgermeister

### *Einwohnerfragestunde*

Im Rahmen der Sitzung des Ortsgemeinderates Gappenach am 13.07.2022 **im** Gemeindehaus in Gappenach findet unter Tagesordnungspunkt **1)** eine Einwohnerfragestunde statt.

Die Einwohnerfragestunde soll allen Einwohnern des Gemeindegebietes die Gelegenheit geben, Fragen aus dem Bereich der örtlichen Verwaltung zu stellen, sowie Anregungen und Vorschläge zu unterbreiten. Fragen sollen **dem** Ortsbürgermeister nach Möglichkeit drei Tage vor der Sitzung schriftlich zugeleitet werden.

Fragen, Anregungen und Vorschläge sollen kurzgefasst sein und einschließlich ihrer Begründung die Dauer von drei Minuten nicht überschreiten.

Eine Beschlussfassung für die Beantwortung der Fragen oder über die inhaltliche Behandlung vorgetragener Anregungen und Vorschläge findet im Rahmen der Einwohnerfragestunde nicht statt.

Ich würde mich über eine zahlreiche Beteiligung der Einwohner freuen.

## Ortsgemeinderat Gappench

TOP-Nr.: 1 Einwohnerfragestunde (Gappen/795/2022)

### öffentlicher Teil

Den Einwohnern wurde die Gelegenheit gegeben, über Angelegenheiten des örtlichen Bereiches Fragen zu stellen.

## Ortsgemeinderat Gappenach

TOP-Nr.: 2      Vorstellung des Bebauungsplanes "Ackerstraße" (Gappen/798/2022)

öffentlicher Teil

Zuständig:          Fachbereich 4

---

### Sachverhalt:

Der Ortsgemeinderat hat in seiner Sitzung am 17.05.2022 die Aufstellung des Bebauungsplanes „Ackerstraße“ im beschleunigten Verfahren gemäß § 2 Abs.1 und § 13a BauGB (Bebauungspläne der Innenentwicklung) beschlossen.

Der Bebauungsplanentwurf „Ackerstraße“ einschließlich textlichen Festsetzungen wird von Herrn Dirk Strang, West-Stadtplaner GmbH, in der Sitzung vorgestellt.

### Finanzielle Auswirkungen:

Der Eigentümer hat im Antragschreiben die Kostenübernahme erklärt. Der Ortsgemeinde entstehen somit keine Kosten.

### Beschlussvorschlag 1:

Das Gremium beschließt die Anhörung von Herrn Dirk Strang, West-Stadtplaner GmbH, Polch, als Sachverständigen im Sinne des § 35 GemO.

### Etwaige Anträge:

### Abweichender Beschluss:

Gremium	Sitzungs-termin	Vorl.-Nr.	Abstimmungsergebnis					w. BV	abw. Beschluss	ohne Ab-	vertagt
			einst.	mehr.	ja	nein	Enth.			stimmung	
Ortsgemeinderat Gappenach	13.07.2022	Gappen/798/2022									

An der Beratung und Beschlussfassung nahm nicht teil:	Ausschließungsgrund

### Beschlussvorschlag 2:

Das Gremium stimmt dem in der Anlage beigefügten Bebauungsplanentwurf „Ackerstraße“ einschließlich Textfestsetzungen zu.

### Etwaige Anträge:

### Abweichender Beschluss:

Gremium	Sitzungs-termin	Vorl.-Nr.	Abstimmungsergebnis					w. BV	abw. Beschluss	ohne Ab-	vertagt
			einst.	mehr.	ja	nein	Enth.			stimmung	
Ortsgemeinderat Gappench	13.07.2022	Gappen/79 8/2022									
An der Beratung und Beschlussfassung nahm nicht teil:									Ausschließungsgrund		

### Beschlussvorschlag 3:

Das Gremium beschließt die Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 4 Abs. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB) gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 und 3 BauGB i. V. m. § 4a Abs. 2 BauGB gleichzeitig durchzuführen.

### Etwaige Anträge:

### Abweichender Beschluss:

Gremium	Sitzungs-termin	Vorl.-Nr.	Abstimmungsergebnis					w. BV	abw. Beschluss	ohne Ab-	vertagt
			einst.	mehr.	ja	nein	Enth.			stimmung	
Ortsgemeinderat Gappench	13.07.2022	Gappen/79 8/2022									
An der Beratung und Beschlussfassung nahm nicht teil:									Ausschließungsgrund		

## Ortsgemeinderat Gappenach

TOP-Nr.: 3      Zustimmung      zum      fortgeschriebenen      Dorferneuerungskonzept  
 (Gappen/794/2022)

öffentlicher Teil

Zuständig:      Fachbereich 3

---

**Sachverhalt:**

Die Ortsgemeinde Gappenach hat am 27.07.2021 die Fortschreibung des Dorferneuerungskonzepts an das Architekturbüro Hessel vergeben. Am 17.05.2022 fand im Rahmen einer Sitzung des Ortsgemeinderats eine erste Vorstellung des Dorferneuerungskonzepts statt. Am 28.06.2022 wurde der Entwurf des fortgeschriebenen Konzepts im Rahmen einer Bürgerversammlung vorgestellt. Das finale Konzept wurde den Ratsmitgliedern zur Verfügung gestellt.

**Beschlussvorschlag:**

Das Gremium stimmt der vorgelegten Fassung des fortgeschriebenen Dorferneuerungskonzepts für die Ortsgemeinde Gappenach zu.

**Etwaige Anträge:**

**Abweichender Beschluss:**

Gremium	Sitzungs-termin	Vorl.-Nr.	Abstimmungsergebnis					w. BV	abw. Beschluss	ohne Ab-stimmung z. K.	vertagt
			einst.	mehr.	ja	nein	Enth.				
Ortsgemeinderat Gappenach	13.07.2022	Gappen/794/2022									
An der Beratung und Beschlussfassung nahm nicht teil:								Ausschließungsgrund			

**Ortsgemeinderat Gappenach**

TOP-Nr.: 4 Annahme sowie die Einwerbung von Spenden / Sponsoringleistungen (Gappen/793/2022)

öffentlicher Teil

Zuständig: Fachbereich 1

---

**Sachverhalt:**

Nach § 94 Abs. 3 der Gemeindeordnung entscheidet der Gemeinderat über die Annahme von Spenden/Sponsoringleistungen, die der Erfüllung ihrer Selbstverwaltungsaufgaben dienen.

Die nachgenannte Spende wurde der Kreisverwaltung Mayen-Koblenz gemäß der gesetzlichen Vorgabe angezeigt, die ihrerseits hiergegen keine Bedenken erhoben hat.

Betrag in EUR	Zweck
450,00	Spende für die Seniorenfahrt

**Beschlussvorschlag:**

Das Gremium beschließt die Annahme sowie die Einwerbung der im Sachverhalt aufgeführten Spenden.

**Etwaige Anträge:**

**Abweichender Beschluss:**

Gremium	Sitzungs-termin	Vorl.-Nr.	Abstimmungsergebnis					w. BV	abw. Beschluss	ohne Ab-	z. K.	vertagt
			einst.	mehrh.	ja	nein	Enth.			stimmung		
Ortsgemeinderat Gappenach	13.07.2022	Gappen/793/2022										

An der Beratung und Beschlussfassung nahm nicht teil:	Ausschließungsgrund

