

Sitzung des Werkausschusses der Verbandsgemeinde Maifeld

Am Mittwoch, 16.11.2022, findet um 18:00 Uhr, **im** Forum Polch in Polch eine Sitzung des Werkausschusses der Verbandsgemeinde Maifeld mit folgender Tagesordnung statt:

Die Sitzung wird unter Beachtung der Regelungen der Corona-Bekämpfungsverordnung Rheinland-Pfalz (CoBeLVO) in der jeweils aktuellen Fassung durchgeführt.

Das Tragen einer Mund-Nasen-Bedeckung wird, sofern die Abstandsregeln nicht eingehalten werden können, zum eigenen Schutz empfohlen.

Über die Homepage der Verbandsgemeindeverwaltung Maifeld (www.maifeld.de) gelangen Sie über "Rathaus & Bürgerservice > Ratsinformationssystem > Bürgerinfoportal" zum Bürgerinfoportal, in dem Ihnen eine öffentliche Einladung ohne Anlagen zur Einsichtnahme zur Verfügung steht. Sie wird bei Bedarf bis zum Sitzungstag aktualisiert.

Öffentlicher Teil:

- 1) Wirtschaftsplan 2023 des Abwasserwerkes Maifeld
- 2) Ermächtigung zur Auftragsvergabe für die Erschließung des Neubaugebietes "Im Mühlborn III, 2. BA" in der Ortsgemeinde Pillig
- 3) Ermächtigung zur Auftragsvergabe zur Lieferung und Montage der technischen Ausrüstung für das Regenüberlaufbecken an der Kläranlage Wallerbachtal
- 4) Ermächtigung zur Auftragsvergabe für die Lieferung und Montage der Photovoltaikanlage am Regenüberlaufbecken an der Kläranlage Wallerbachtal
- 5) Ermächtigung zur Auftragsvergabe für die Erschließung des Neubaugebietes "Am Sportplatz" in der Stadt Münstermaifeld
- 6) Eilentscheidung gem. § 48 GemO über die Anschaffung von Notstromerzeugern für die Kläranlagen Ochtendung und Wallerbachtal
- 7) Bau eines Regenüberlaufbeckens an der Kläranlage Wallerbachtal – Information über die Auftragsvergabe
- 8) Anschaffung eines Notstromerzeugers für die Kläranlage Nothbachtal –Information über die Auftragsvergabe
- 9) Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen

Im Anschluss an den öffentlichen Teil findet ein nicht öffentlicher Teil statt, in dem **über** beraten wird.

Polch, 9. November 2022
Verbandsgemeinde Maifeld

MAXIMILIAN MUMM
Bürgermeister

Werkausschuss

TOP-Nr.: 1 Wirtschaftsplan 2023 des Abwasserwerkes Maifeld (Maifeld/352/2022)

öffentlicher Teil

Zuständig: Fachbereich 5

Sachverhalt:

Für das Wirtschaftsjahr 2023 wurde ein Entwurf des Wirtschaftsplanes für das Abwasserwerk Maifeld erstellt. Im **Erfolgsplan** sind die voraussichtlichen Erträge mit 6.192.250,00 EUR und die Aufwendungen mit 6.164.030,00 EUR veranschlagt. Dies ergibt einen planmäßigen Gewinn in Höhe von 28.220,00 EUR. Die einzelnen Ansätze sind im Planwerk erläutert.

Die laufenden Entgelte für die Abwasserbeseitigung wurden dabei **unverändert** übernommen.

Im **Investitionsplan** sind die vorgesehenen Maßnahmen für das Jahr 2023 ersichtlich.

Es sind Restkosten für die Erschließung des Neubaugebietes in Gappenach vorgesehen. Weiterhin sind Mittel für die Erschließung von Neubaugebieten in den Gemeinden Naunheim „Im Winkel II“, Pillig „Im Mühlborn III“ und Münstermaifeld „Am Sportplatz“ vorgesehen. In der Ortsgemeinde Lonnig wird das Gebiet „Wohnen mit Pferden 4. BA“ über einen Investor erschlossen. Ebenso soll in der Gemeinde Ochtendung ein Baugebiet über einen Investor erschlossen werden. Für weitere Erschließungsvorhaben in den Gemeinden Gering, Lonnig, Mertloch, Rüber sowie in der Stadt Polch sind Planungskosten berücksichtigt.

In der Dr.-Albert-Schweitzer-Straße sowie in der Bahnhofstraße in Ochtendung ist die Auswechslung des Kanals vorgesehen. Weiterhin wurden Planungskosten für die Kanalterneuerung der Laßportstraße, Polch, und die Kanalerneuerung der St. Georgenstraße, Polch, eingestellt. In der Kirchstraße in Polch soll das Schachtbauwerk erneuert werden. Auch hierfür sind entsprechende Ansätze veranschlagt worden.

Es wurde ein weiterer Ansatz für die Kanalsanierung mit Inlinern gebildet.

Für die Kläranlagen und einige Pumpwerke wurde eine Potentialstudie erstellt. Hier soll in 2023 ein Energiemanagement eingeführt werden. Weiterhin ist vorgesehen an einigen Pumpwerken Pumpen und Motoren zu erneuern. Für die Maßnahmen ist mit einer Förderung über die Kommunalrichtlinie zu rechnen.

Zusätzlich ist an der Kläranlage Nothbachtal die Anschaffung eines weiteren Blockheizkraftwerkes (BHKWs) sowie die Errichtung einer Photovoltaikanlage geplant. Weiter soll eine Ablauffiltration gebaut werden. Hierfür wurden entsprechende Mittel veranschlagt. An der Kläranlage Ochtendung ist ebenfalls eine Errichtung einer Photovoltaikanlage geplant. Zudem wurden Planungskosten für eine Machbarkeitsstudie zur Umstellung auf eine (offene) Faulung eingestellt.

Für die Kläranlage Wallerbachtal sind neben dem Energiemanagement der Potentialstudie Mittel für den Bau eines netzabschließenden Regenüberlaufbeckens mit Photovoltaikanlage und die Erneuerung der Elektrotechnik eingestellt.

Weiterhin ist der Umbau und die Erweiterung des Regenrückhaltebeckens in Pillig erforderlich und kostenmäßig veranschlagt.

Im Pumpwerk Trimbs wurden Mittel für die Erneuerung der Elektrotechnik eingestellt. Weiterhin sind im Wirtschaftsplan 2023 neben dem o. g. Energiemanagement Mittel für die Erneuerung der EMSR-Technik beim Pumpwerk Kollig vorgesehen. An der Kläranlage „Brückenmühle“ soll aus Gründen des Hochwasserschutzes ein Pumpschacht mit Druckleitung errichtet werden.

Im nächsten Wirtschaftsjahr ist die Anschaffung eines fahrbaren Notstromaggregates für die Kläranlagen angedacht. Zudem soll der Austausch eines Fahrzeuges erfolgen.

Im **Vermögensplan** sind die Finanzierungsmittel und der Finanzierungsbedarf mit jeweils 8.409.766,00 EUR veranschlagt. Es sind keine Verpflichtungsermächtigungen vorgesehen. Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kredite beträgt 3.814.346,00 EUR.

Die Ansätze des Wirtschaftsplanes 2023 des Abwasserwerkes Maifeld werden bei Bedarf in der Sitzung erläutert.

Beschlussvorschlag:

Das Gremium beschließt den vorliegenden Wirtschaftsplan des Abwasserwerkes Maifeld für das Wirtschaftsjahr 2023.

Etwaige Anträge:

Abweichender Beschluss:

Gremium	Sitzungs-termin	Vorl.-Nr.	Abstimmungsergebnis					w. BV	abw. Beschluss	ohne Ab-	vertagt
			einst.	mehr.	ja	nein	Enth.			stimmung	
Werkausschuss	16.11.2022	Maifeld/35 2/2022									
Verbandsgemeinde rat Maifeld		Maifeld/35 2/2022									
An der Beratung und Beschlussfassung nahm nicht teil:									Ausschließungsgrund		

Werkausschuss

TOP-Nr.: 2 Ermächtigung zur Auftragsvergabe für die Erschließung des Neubaugebietes
"Im Mühlborn III, 2. BA" in der Ortsgemeinde Pillig (Maifeld/376/2022)

öffentlicher Teil

Zuständig: Fachbereich 5

Sachverhalt:

Die Ortsgemeinde Pillig plant Anfang 2023 die Erschließung des Neubaugebietes „Im Mühlborn III, 2. BA“.

Die Veröffentlichung der Ausschreibung ist für Mitte November 2022 vorgesehen.

Da das Ende des Vergabeverfahrens aufgrund der zurzeit geltenden Vorschriften nicht mehr eindeutig vorhersehbar ist und um im Januar 2023 einen Auftrag an die Baufirma erteilen zu können, empfiehlt die Verwaltung, Herrn Bürgermeister Maximilian Mumm zu ermächtigen, nach erfolgter öffentlicher Ausschreibung den Auftrag für die Kanalbauarbeiten an den gesamtwirtschaftlichsten Anbieter zu vergeben.

Das Ergebnis des Vergabeverfahrens soll dem Werkausschuss in einer folgenden Sitzung mitgeteilt werden.

Finanzielle Auswirkungen:

Im Wirtschaftsplan 2023 werden beim Konto 08135 insgesamt 200.000,00 EUR für die Maßnahme zur Verfügung gestellt.

Beschlussvorschlag:

Das Gremium ermächtigt Bürgermeister Maximilian Mumm, den Auftrag für die Kanalbauarbeiten im Neubaugebiet „Im Mühlborn III, 2. BA“ in der Ortsgemeinde Pillig nach erfolgter öffentlicher Ausschreibung an den gesamtwirtschaftlichsten Anbieter zu vergeben.

Etwaige Anträge:

Abweichender Beschluss:

Gremium	Sitzungs-termin	Vorl.-Nr.	Abstimmungsergebnis					w. BV	abw. Beschluss	ohne Ab-stimmung z. K.	vertagt
			einst.	mehrh.	ja	nein	Enth.				
Werkausschuss	16.11.2022	Maifeld/376/2022									
An der Beratung und Beschlussfassung nahm nicht teil:									Ausschließungsgrund		

Werkausschuss

TOP-Nr.: 3 Ermächtigung zur Auftragsvergabe zur Lieferung und Montage der technischen Ausrüstung für das Regenüberlaufbecken an der Kläranlage Wallerbachtal (Maifeld/377/2022)

öffentlicher Teil

Zuständig: Fachbereich 5

Sachverhalt:

Der Auftrag für den Bau des netzabschließenden Regenüberlaufbeckens vor der Kläranlage Wallerbachtal wurde erteilt. Die Bauarbeiten sollen noch Ende November 2022 beginnen.

Im Auftrag an die Baufirma sind nicht die Leistungen für die technische Ausrüstung enthalten. Die Ausschreibung der Leistungen soll bis Ende dieses Jahres erfolgen.

Da das Ende des Vergabeverfahrens aufgrund der zurzeit geltenden Vorschriften nicht mehr eindeutig vorhersehbar ist und um möglichst zeitnah wegen langer Lieferzeiten einen Auftrag an die Firma erteilen zu können, empfiehlt die Verwaltung, Herrn Bürgermeister Maximilian Mumm zu ermächtigen, nach erfolgter öffentlicher Ausschreibung den Auftrag für die technische Ausrüstung für den Bau des Regenüberlaufbeckens an den wirtschaftlichsten Anbieter zu vergeben.

Das Ergebnis des Vergabeverfahrens soll dem Werkausschuss in einer folgenden Sitzung mitgeteilt werden.

Finanzielle Auswirkungen:

Für den Bau des Regenüberlaufbeckens werden im Wirtschaftsplan 2023 beim Konto 08804-18804 insgesamt 804.000,00 EUR zur Verfügung gestellt.

Beschlussvorschlag:

Das Gremium ermächtigt Bürgermeister Maximilian Mumm, den Auftrag für die technische Ausrüstung für den Bau des Regenüberlaufbeckens vor der Kläranlage Wallerbachtal nach erfolgter öffentlicher Ausschreibung an den wirtschaftlichsten Anbieter zu vergeben.

Etwaige Anträge:

Abweichender Beschluss:

Gremium	Sitzungs-termin	Vorl.-Nr.	Abstimmungsergebnis					w. BV	abw. Beschluss	ohne Ab-	vertagt
			einst.	mehr.	ja	nein	Enth.			stimmung	
Werkausschuss	16.11.2022	Maifeld/377/2022									
An der Beratung und Beschlussfassung nahm nicht teil:									Ausschließungsgrund		

Werkausschuss

TOP-Nr.: 4 Ermächtigung zur Auftragsvergabe für die Lieferung und Montage der Photovoltaikanlage am Regenüberlaufbecken an der Kläranlage Wallerbachtal (Maifeld/362/2022)

öffentlicher Teil

Zuständig: Fachbereich 5

Sachverhalt:

Der Werkausschuss hat in seiner Sitzung am 08.09.2021 entschieden, dass auf dem neuen Regenüberlaufbecken vor der Kläranlage Wallerbachtal eine Photovoltaikanlage mit 64 kWp und einem 30 kWh-Speicher errichtet wird.

Mit dem Bau des Regenüberlaufbeckens wird in Kürze begonnen. Wegen der Lieferungs- und Ausführungsfristen ist eine Beauftragung der Photovoltaikanlage dringend geboten.

Nach dem Rundschreiben des Ministeriums für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau vom 12.08.2022 gelten vergaberechtliche Erleichterungen im Zusammenhang mit dem russischen Angriffskrieg gegen die Ukraine, wenn dies zur Aufrechterhaltung des Dienstbetriebes dient und die Versorgungssicherheit betrifft (einschl. Energieversorgung). Die Auftragswertgrenze für freihändige Vergaben liegt dann bei 100.000,00 EUR netto. Wegen der Möglichkeit eines flächendeckenden Stromausfalls ist vorliegend der Betrieb der Kläranlage gefährdet. Insoweit ist in Abstimmung mit dem Gemeinde- und Städtebund eine freihändige Vergabe möglich. Derzeit läuft eine Preisanfrage bei verschiedenen Anbietern.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Maßnahme ist im Wirtschaftsplan 2022 beim Konto 08804 veranschlagt. Hier stehen 700.000,00 EUR für die Gesamtmaßnahme zur Verfügung. Im Wirtschaftsplan 2024 sind wegen der Kostensteigerung Mittel in Höhe von 804.000,00 EUR vorgesehen.

Beschlussvorschlag:

Das Gremium ermächtigt Bürgermeister Maximilian Mumm, den Auftrag für die Lieferung und Montage der Photovoltaikanlage am Regenüberlaufbecken vor der Kläranlage Wallerbachtal an den wirtschaftlichsten Bieter der Preisanfrage zu vergeben.

Etwaige Anträge:

Abweichender Beschluss:

Gremium	Sitzungs-termin	Vorl.-Nr.	Abstimmungsergebnis					w. BV	abw. Beschluss	ohne Ab-stimmung z. K.	vertagt
			einst.	mehr.	ja	nein	Enth.				
Werkausschuss	16.11.2022	Maifeld/362/2022									

An der Beratung und Beschlussfassung nahm nicht teil:	Ausschließungsgrund

Werkausschuss

TOP-Nr.: 5 Ermächtigung zur Auftragsvergabe für die Erschließung des Neubaugebietes „Am Sportplatz“ in der Stadt Münstermaifeld (Maifeld/375/2022)

öffentlicher Teil

Zuständig: Fachbereich 5

Sachverhalt:

Die Stadt Münstermaifeld plant Anfang 2023 die Erschließung des Neubaugebietes „Am Sportplatz“.

Da das Ende des Vergabeverfahrens aufgrund der zurzeit geltenden Vorschriften nicht mehr eindeutig vorhersehbar ist und um möglichst zeitnah im Frühjahr 2023 mit der Erschließung beginnen zu können, soll die Auftragsvergabe Ende Februar/Anfang März 2023 erfolgen.

Aus diesem Grunde empfiehlt die Verwaltung, Herrn Bürgermeister Maximilian Mumm zu ermächtigen, nach erfolgter öffentlicher Ausschreibung den Auftrag für die Kanalbauarbeiten an den gesamtwirtschaftlichsten Anbieter zu vergeben.

Das Ergebnis des Vergabeverfahrens soll dem Werkausschuss in einer folgenden Sitzung mitgeteilt werden.

Finanzielle Auswirkungen:

Im Wirtschaftsplan 2023 wurden beim Konto 08135 insgesamt 500.000,00 EUR für die Maßnahme zur Verfügung gestellt.

Beschlussvorschlag:

Das Gremium ermächtigt Bürgermeister Maximilian Mumm, den Auftrag für die Kanalbauarbeiten im Neubaugebiet „Am Sportplatz“ in der Stadt Münstermaifeld nach erfolgter öffentlicher Ausschreibung an den gesamtwirtschaftlichsten Anbieter zu vergeben.

Etwaige Anträge:

Abweichender Beschluss:

Gremium	Sitzungs-termin	Vorl.-Nr.	Abstimmungsergebnis					w. BV	abw. Beschluss	ohne Ab-stimmung z. K.	vertagt
			einst.	mehrh.	ja	nein	Enth.				
Werkausschuss	16.11.2022	Maifeld/375/2022									
An der Beratung und Beschlussfassung nahm nicht teil:									Ausschließungsgrund		

Werkausschuss

TOP-Nr.: 6 Eilentscheidung gem. § 48 GemO über die Anschaffung von Notstromerzeugern für die Kläranlagen Ochtendung und Wallerbachtal (Maifeld/360/2022)

öffentlicher Teil

Zuständig: Fachbereich 5

Sachverhalt:

Für die Anschaffung von Notstromerzeugern für die Kläranlagen Ochtendung und Nothbachtal wurde eine Eilentscheidung gem. § 48 Gemeindeordnung (GemO) getroffen. Die Mitglieder des Werkausschusses wurden mit Schreiben vom 30.09.2022 hierüber informiert (Anlage 1).

Die Wahrscheinlichkeit eines flächendeckenden Stromausfalls im kommenden Winter wird von Experten und der Landesregierung mittlerweile als sehr wahrscheinlich eingestuft. Für die Aufrechterhaltung eines Notbetriebs an den Kläranlagen war die Anschaffung der Notstromerzeugern, die auch noch in diesem Jahr geliefert werden sollen, dringend erforderlich.

Finanzielle Auswirkungen:

Bei den Konten 08804 Kläranlage Wallerbachtal und 08808 Kläranlage Ochtendung stehen ausreichende Mittel zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Das Gremium nimmt Kenntnis.

Etwaige Anträge:

Abweichender Beschluss:

Gremium	Sitzungs-termin	Vorl.-Nr.	Abstimmungsergebnis					w. BV	abw. Beschluss	ohne Ab-stimmung z. K.	vertagt
			einst.	mehr.	ja	nein	Enth.				
Werkausschuss	16.11.2022	Maifeld/360/2022									
An der Beratung und Beschlussfassung nahm nicht teil:									Ausschließungsgrund		

Werkausschuss

TOP-Nr.: 7 Bau eines Regenüberlaufbeckens an der Kläranlage Wallerbachtal –
Information über die Auftragsvergabe (Maifeld/367/2022)

öffentlicher Teil

Zuständig: Fachbereich 5

Sachverhalt:

Das Gremium hat in seiner Sitzung am 08.06.2022 Bürgermeister Maximilian Mumm ermächtigt, den Auftrag für den Bau des Regenüberlaufbeckens vor der Kläranlage Wallerbachtal nach erfolgter öffentlicher Ausschreibung an den wirtschaftlichsten Anbieter zu vergeben.

Die Submission fand am 31.08.2022 statt. Insgesamt gingen fünf Angebote ein. Alle Angebote enthielten die geforderten Preise und Angaben.

Nr.	Firma	Gesamt-Summe (brutto)	(%)
1	Klaus Rick GmbH & Co.KG, Burgbrohl	648.439,75 €	(100,00%)
2	Bieter 2	776.421,75 €	(119,74%)
3	Bieter 3	788.112,91 €	(121,54%)
4	Bieter 4	826.758,24 €	(127,50%)
5	Bieter 5	866.297,97 €	(133,60%)

Die Prüfung der Bieterreignung und die Überprüfung auf die Angemessenheit der angebotenen Einheitspreise ergab keine Beanstandungen. Demnach ist die Firma Klaus Rick GmbH & Co.KG, Burgbrohl, wirtschaftlichster Anbieter der Maßnahme mit einer Gesamtsumme von 648.439,75 EUR.

Die Arbeiten sollen noch Ende November 2022 beginnen.

Finanzielle Auswirkungen:

Im Wirtschaftsplan 2022 stehen für den Bau des Regenüberlaufbeckens beim Konto 08804-18804 noch Mittel in Höhe von 682.507,26 EUR zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Das Gremium nimmt Kenntnis.

Etwaige Anträge:

Abweichender Beschluss:

			Abstimmungsergebnis							ohne Ab- stimmung	
Gremium	Sitzungs- termin	Vorl.-Nr.	einst.	mehr.	ja	nein	Enth.	w. BV	abw. Beschluss	z. K.	vertagt
Verkausschuss	16.11.2022	Maifeld/36 7/2022									
An der Beratung und Beschlussfassung nahm nicht teil:									Ausschließungsgrund		

Werkausschuss

TOP-Nr.: 8 Anschaffung eines Notstromerzeugers für die Kläranlage Nothbachtal –
Information über die Auftragsvergabe (Maifeld/361/2022)

öffentlicher Teil

Zuständig: Fachbereich 5

Sachverhalt:

In der Sitzung am 14.09.2022 hat der Werkausschuss Bürgermeister Mumm ermächtigt, für die Kläranlage Nothbachtal ein Notstromaggregat mit einer Leistung von 60 bis 100 kVA bis zu einer Auftragssumme in Höhe von 50.000,00 EUR an den wirtschaftlichsten Bieter der Preisanfrage zu vergeben.

Das wirtschaftlichste Angebot hat die Firma Hermos GmbH, Rüber, für ein 100 kVA Notstromerzeuger zum Preis von 41.664,28 EUR abgegeben. Für dieses Gerät wurde eine Lieferung noch im laufenden Jahr in Aussicht gestellt.

Mit Schreiben vom 26.09.2022 wurde der Auftrag an die Firma Hermos GmbH, Rüber, erteilt.

Finanzielle Auswirkungen:

Im Wirtschaftsplan 2022 stehen beim Konto 07141 ausreichende Mittel zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Das Gremium nimmt Kenntnis.

Etwaige Anträge:

Abweichender Beschluss:

Gremium	Sitzungs- termin	Vorl.-Nr.	Abstimmungsergebnis					w. BV	abw. Beschluss	ohne Ab- stimmung z. K.	vertagt
			einst.	mehr.	ja	nein	Enth.				
Werkausschuss	16.11.2022	Maifeld/36 1/2022									
An der Beratung und Beschlussfassung nahm nicht teil:									Ausschließungsgrund		

Werkausschuss

TOP-Nr.: 9 Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen
(Maifeld/378/2022)

öffentlicher Teil

Folgende Mitteilungen wurden gegeben:

- Sitzungstermine 2023