

Ortsgemeinde Mertloch

Niederschrift

Gremium Ortsgemeinderat Mertloch	Sitzung am 23.03.2023
Sitzungsort Bürger- und Feuerwehrhaus, Mertloch	Sitzungsdauer von / bis 19:30 Uhr - 21:10 Uhr



Öffentliche
Sitzung



Es folgt eine
nicht öffentl. Sitzung



Nicht öffentliche
Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende/r

Schriftführer/in

Tagesordnung

**zur Sitzung des Ortsgemeinderates Mertloch am Donnerstag, 23.03.2023, um 19:30
Uhr, im Bürger- und Feuerwehrhaus in Mertloch**

Öffentlicher Teil:

- 1) Einwohnerfragestunde
- 2) Informationsstand zum Bau des Bürgerhauses
- 3) Bauangelegenheiten / Bauanträge
- 3.1) Bauantrag zur Errichtung eines Tiny-Houses und einer Garage auf dem Grundstück Gemarkung Mertloch, Flur 24, Nr. 4/41
- 4) Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen

Nicht öffentlicher Teil:

- 5) Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen

Anwesenheitsliste

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister

Dahmen, Matthias	
------------------	--

Beigeordnete/r / Mitglied

Müller, Markus	
Schneider, Birgit	

Mitglieder

Geisen, Peter	
Krechel, Thomas	
Ackermann, Martina	
Dieler, Stefan	
Atzor, Markus	
Janko, Dennis	
Selsam, Silke	
Binz, Kurt	
Schmede, York	
Krechel, Jürgen	
Heucher, Josef	
Höger, Thomas	
Geisbüsch, Katharina	
Schmitt, Erwin	

Schriftführerin

Laubenthal, Cathrin	
---------------------	--

Außerdem anwesend:

- Mitglieder des Elternausschusses der Kita St. Josef Mertloch

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr

Ende der Sitzung: 21:10 Uhr

Vor Eintritt in den öffentlichen Teil der Tagesordnung wird diese um den Punkt / die Punkte

erweitert.

Abstimmungsergebnis:

Der Tagesordnungspunkt / Die Tagesordnungspunkte

~~wird / werden~~ von der Tagesordnung abgesetzt.

Abstimmungsergebnis:

Die übrigen Punkte der Tagesordnung verschieben sich entsprechend.

Top-Nr.: 1	Einwohnerfragestunde
-------------------	-----------------------------

- Thematik „Gefahrensituation Zebrastreifen Kirchstraße“ wurde vorgebracht

Top-Nr.: 2	Informationsstand zum Bau des Bürgerhauses
-------------------	---

Das Gremium stimmt dem Abriss des gesamten Bestandsgebäudes als vorbereitende Maßnahme für den Neubau eines Bürgerhauses auf Basis der aktualisierten Kostenschätzung zu. Die Verwaltung wird beauftragt, einen Änderungsantrag zu erstellen und diesen dem Fördermittelgeber vorzulegen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Das Gremium beschließt die Beauftragung des Architekturbüros Kistner aus Mayen mit der Erstellung der Bauantragsunterlagen. Die Verwaltung wird gebeten, den Bauantrag bei der Baugenehmigungsbehörde einzureichen. Darüber hinaus wird Herr Ortsbürgermeister Matthias Dahmen ermächtigt, das Architekturbüro Kistner aus Mayen mit der Erstellung des Leistungsverzeichnisses zu beauftragen. Nach Vorlage des Förderbescheides und der Baugenehmigung wird die Verwaltung beauftragt, die Abrissarbeiten öffentlich auszuschreiben. Gleichzeitig wird Herr Ortsbürgermeister Matthias Dahmen ermächtigt, den Auftrag zur Vornahme der Abrissarbeiten an den Mindestbietenden zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 3	Bauangelegenheiten / Bauanträge
------------	---------------------------------

Top-Nr.: 3.1	Bauantrag zur Errichtung eines Tiny-Houses und einer Garage auf dem Grundstück Gemarkung Mertloch, Flur 24, Nr. 4/41
-----------------	--

Das Gremium bleibt bei der in der Ortsgemeinderatssitzung am 08.04.2021 getroffenen Entscheidung und versagt das Einvernehmen nach § 36 BauGB zur Überschreitung der Baugrenze mit der Garage.

Abstimmungsergebnis: einstimmig, 4 Enthaltungen

Das Gremium **stimmt** der abweichenden Dachform für das Tiny-House (Flachdach) **zu**.

Abstimmungsergebnis: einstimmig, 2 Enthaltungen

Top-Nr.: 4	Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen
------------	--