

Stadt Münstermaifeld

Niederschrift

Gremium Stadtrat Münstermaifeld	Sitzung am 13.07.2023
------------------------------------	--------------------------

Sitzungsort Sitzungssaal des Rathauses, Münstermaifeld	Sitzungsdauer von / bis 19:00 Uhr - 21:30 Uhr
--	--

Öffentliche
Sitzung

Es folgt eine
nicht öffentl. Sitzung

Nicht öffentliche
Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende/r

Schriftführer/in

Tagesordnung

**zur Sitzung des Stadtrates Münstermaifeld am Donnerstag,
13.07.2023, um 19:00 Uhr, im Sitzungssaal des Rathauses in
Münstermaifeld**

Öffentlicher Teil:

- 1) Einwohnerfragestunde
- 2) Nochmalige Beratung und Beschlussfassung über die Umstellung der Straßenbeleuchtung von Freileitung auf Erdkabel in Münstermaifeld-Lasserg
- 3) Zwischenstand "Lebendige Zentren" - Investitions- und Fördersummen
- 4) 3. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans "Klotzbahn"
- 5) Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplans "Wohnmobilstellplätze"
- 6) Beschluss über das Erneuerungsgebiet "Innenstadt", Verlängerung der Sanierungssatzung
- 7) Verpachtung von gemeindeeigenen Flächen zur Errichtung von Ladestationen für E-Autos
- 8) Nutzung von Wirtschaftswegen durch die Netzgesellschaft Maifeld GmbH & Co. KG
- 9) Errichtung eines Vordaches am Bürgerhaus im Ortsbezirk Metternich
- 10) Erschließung des Neubaugebietes „Am Sportplatz“ - Ermächtigung zur Auftragsvergabe
- 11) Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung der Verbandsgemeinde Maifeld, der verbandsangehörigen Städte und Ortsgemeinden und der sonstigen Körperschaften des öffentlichen Rechts für die Haushaltsjahre 2018-2022
- 12) Förderprogramm "Partnerschaft zur Entschuldung der Kommunen in Rheinland-Pfalz" (PEK)
- 13) Bauangelegenheiten / Bauanträge
- 14) Annahme sowie die Einwerbung von Spenden / Sponsoringleistungen
- 15) Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfra-

gen

Nicht öffentlicher Teil:

- 16) Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen

Anwesenheitsliste

Anwesend sind:

Stadtbürgermeisterin

Schneider, Claudia	
--------------------	--

Beigeordneter

Büchel-Schwaab, Michael	
Koch, Sven	

Mitglieder

Fust, Dirk	
Durben, Andrea	
Eberz, Ralf	
Schäfer, Claudia	
Einig, Konrad	
Zentner, Andreas	
Liesenfeld, Katja	
Hürter, Christian	
Brachtendorf, Thorsten	
Schwab, Michael	
Weidung, Achim	
Kühn, Andrej	
Leyendecker, Rainer	

Ortsvorsteherin

Brücher, Heike	bis TOP 2
----------------	-----------

Schriftführer

Völlmeke, Stefan	
------------------	--

Entschuldigt fehlen:

Beigeordnete / Mitglied

Scholl, Claudia	
-----------------	--

Mitglieder

Raspiller, Gerhard	
Becker, Kurt	
Schaefer, Susanne	
Meurer, Klaus	
Bork, Manuela	
Grosvenor, Gavin	

Ortsvorsteher

Müller, Klaus	
Gansen, Peter	
Krause, Uwe	

Außerdem anwesend:

- Herr Simon (Verbandsgemeindeverwaltung Maifeld) bis TOP 2
- Herr Sommer zu TOP 3

Beginn der Sitzung: 19:00
Uhr

Ende der Sitzung: 21:30
Uhr

Vor Eintritt in den öffentlichen Teil der Tagesordnung wird beschlossen, den Tagesordnungspunkt Nr. 9 „Nochmalige Beratung und Beschlussfassung über die Umstellung der Straßenbeleuchtung von Freileitung auf Erdkabel in Münstermaifeld-Lasserg“ vor dem Tagesordnungspunkt Nr. 2 „Zwischenstand „Lebendige Zentren“ - Investitions- und Fördersummen“ zu beraten.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Der Tagesordnungspunkt Nr. 13 „Bauangelegenheiten / Bauanträge“ wird von der Tagesordnung abgesetzt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Die übrigen Punkte der Tagesordnung verschieben sich entsprechend.

Top-Nr.: 1	Einwohnerfragestunde
----------------------	-----------------------------

Top-Nr.: 2	Nochmalige Beratung und Beschlussfassung über die Umstellung der Straßenbeleuchtung von Freileitung auf Erdkabel in Münstermaifeld-Lasserg
----------------------	---

Das Gremium beschließt, die Firma Bressan-Bau GmbH, Moselkern, auf der Grundlage des Angebotes vom 15.05.2023 mit den erforderlichen Tiefbauarbeiten zur Verlegung des Erdkabels für die Straßenbeleuchtung in Münstermaifeld-Lasserg zu einer Auftragssumme in Höhe von 49.864,64 EUR zu vergeben. Darüber hinaus, beschließt das Gremium, die Elektroarbeiten in Höhe von insgesamt 18.205,48 EUR an die Fa. Elektro Rottländer, Münstermaifeld zu vergeben. Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, ob ein Ausbaubeitrag erhoben werden kann.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 3	Zwischenstand "Lebendige Zentren" - Investitions- und Fördersummen
----------------------	---

Das Gremium nimmt den beschriebenen Sachverhalt zur Kenntnis und beschließt, die öffentlichen Maßnahmen durch entsprechende Beschlüsse zügig voran zu treiben, um größere Mittelverfälle zu verhindern.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Das Gremium stimmt nachträglich der Beauftragung der amtlichen Vermessung des Bereiches der ehemaligen Gärtnerei Heinz durch das Büro Petry, Polch, gemäß vorliegendem Angebot vom 07.06.2023 zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 4	3. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans "Klotzbahn"
----------------------	---

Auf Empfehlung des Haupt- und Finanzausschusses sowie des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses beschließt das Gremium für den abgegrenzten Geltungsbereich die 3. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans „Klotzbahn“ gemäß § 1 Abs. 8 BauGB i. V. m. §2 Abs. 1 BauGB (Aufstellungsbeschluss).

Abstimmungsergebnis: 13 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme

Auf Empfehlung des Haupt- und Finanzausschusses sowie des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses stimmt das Gremium dem Bebauungsplanvorentwurf 3. Änderung und Erweiterung „Klotzbahn“ zu.

Abstimmungsergebnis: 13 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme

Auf Empfehlung des Haupt- und Finanzausschusses sowie des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses beschließt das Gremium, die Bebauungsplanänderung im vereinfachten Verfahren gemäß

§ 13 BauGB und die Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 4 Abs. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB) gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 2 und 3 i. V. m. § 4a Abs. 2 BauGB gleichzeitig durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: 13 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme

Auf Empfehlung des Haupt- und Finanzausschusses sowie des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses beschließt das Gremium die Vorbereitung und Durchführung der Verfahrensschritte nach dem Baugesetzbuch gemäß § 4 b BauGB auf den Vorhabenträger zu übertragen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 5	Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplans "Wohnmobilstellplätze"
-----------------------	---

Der Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

Top-Nr.: 6	Beschluss über das Erneuerungsgebiet "Innenstadt", Verlängerung der Sanierungssatzung
-----------------------	--

Auf Empfehlung des Haupt- und Finanzausschusses sowie des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses beschließt das Gremium, die bestehende Sanierungssatzung vom 07.09.2017 und die förmliche Festlegung des Erneuerungsgebietes „Innenstadt“ bis zum Stichtag 31.03.2026 zu verlängern.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 7	Verpachtung von gemeindeeigenen Flächen zur Errichtung von Ladestationen für E-Autos
-----------------------	---

Das Gremium beschließt die Verpachtung der Flächen zur Errichtung der Ladesäulen auf den im Angebot erläuterten Flächen. Frau Stadtbürgermeisterin Claudia Schneider wird ermächtigt, die als Anlage beiliegenden Verträge im Namen der Stadt zu unterzeichnen.

Abstimmungsergebnis: 11 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung

Top-Nr.: 8	Nutzung von Wirtschaftswegen durch die Netzgesellschaft Maifeld GmbH & Co. KG
-----------------------	--

Auf Empfehlung des Haupt- und Finanzausschusses sowie des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses stimmt das Gremium der Vereinbarung über die Wegenutzung sowie dem Antrag auf Bewilligung einer beschränkten persönlichen Dienstbarkeit ins Grundbuch zugunsten der Netzgesellschaft Maifeld GmbH & Co. KG für die Wirtschaftswege in der Gemarkung Münstermaifeld gem. Anlage zu.

Abstimmungsergebnis: 13 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme

Top-Nr.: 9	Errichtung eines Vordaches am Bürgerhaus im Ortsbezirk Metternich
-----------------------	--

Das Gremium stimmt der Anschaffung einer Überdachung des Haupteinganges am Bürgerhaus Metternich wie im Sachverhalt beschrieben zu. Die Verbandsgemeindeverwaltung Maifeld wird gebeten, die Arbeiten auszuschreiben. Frau Stadtbürgermeisterin Claudia Schneider wird ermächtigt, nach erfolgter Ausschreibung, den Zuschlag an die mindestbietende Firma zu vergeben. Die Ausführung darf nicht über den vorgegebenen Kostenrahmen von 6.000,00 EUR hinausgehen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig, 3 Enthaltungen

Top-Nr.: 10	Erschließung des Neubaugebietes „Am Sportplatz“ - Ermächtigung zur Auftragsvergabe
-----------------------	---

Das Gremium nimmt Kenntnis.

Top-Nr.: 11	Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung der Verbandsgemeinde Maifeld, der verbandsangehörigen Städte und Ortsgemeinden und der sonstigen Körperschaften des öffentlichen Rechts für die Haushaltsjahre 2018-2022
-----------------------	---

Auf Empfehlung des Haupt- und Finanzausschusses sowie des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses wird sich das Gremium im Rahmen der Konsolidierung den im Prüfbericht angesprochenen Handlungsfeldern widmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 12	Förderprogramm "Partnerschaft zur Entschuldung der Kommunen in Rheinland-Pfalz" (PEK)
-----------------------	--

Das Gremium nimmt Kenntnis.

Top-Nr.: 13	Bauangelegenheiten / Bauanträge
-----------------------	--

Der Tagesordnungspunkt wurde von der Tagesordnung abgesetzt.

Top-Nr.: 14	Annahme sowie die Einwerbung von Spenden / Sponsorleistungen
-----------------------	---

Das Gremium beschließt die Annahme sowie die Einwerbung der nachfolgend aufgeführten Spenden.

Betrag in EUR	Zweck
250,00	Spende für die Erstellung von Flyern für die Stadtführer
100,00	Spende für die Jugendarbeit
250,00	Spende für das Heimatmuseum
2.000,00	Aktiv vor Ort - Spend für die Instandsetzung der Brücke im Elztal OT Keldung
250,00	Spende für die Kirmes

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 15	Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen
----------------	---