

Ortsgemeinde Ochtendung

Niederschrift

Gremium Haupt-, Finanz- und Personalausschuss, Bau- und Planungsausschuss	Sitzung am 07.09.2023
Sitzungsort Sitzungssaal I des Rathauses, Ochtendung	Sitzungsdauer von / bis 19:30 Uhr - 22:05 Uhr



Öffentliche
Sitzung



Es folgt eine
nicht öffentl. Sitzung



Nicht öffentliche
Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende/r

Schriftführer/in

Tagesordnung

**zur Sitzung des Haupt-, Finanz- und Personalausschusses und
des Bau- und Planungsausschusses der Ortsgemeinde Ochtendung am
Donnerstag, 07.09.2023,
um 19:30 Uhr, im Sitzungssaal I des Rathauses in Ochtendung**

Öffentlicher Teil:

- 1) Bau einer Umschlaghalle für kommunale Haus- und Sperrabfälle
- 2) Einsegnungshalle auf dem Friedhof - Ergänzung der Überdachung
- 3) Würdigung der Stellungnahmen im Rahmen der Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung zum Bebauungsplan 2. Änderung "Tümmelsweg/Nördlich der Bahnhofstraße"
- 4) Übertragung der Bauträgerschaft der Kindertagesstätten der Ortsgemeinde Ochtendung auf die Verbandsgemeinde Maifeld
- 5) Vergabe der Bauleistungen zum Ausbau der Bahnhofstraße
- 6) Vorhabenbezogener Bebauungsplan und Durchführungsvertrag "Alemannenstraße" - Änderung der Planungsziele
- 7) Anlage eines Mini-Spielfelds im Jakob-Vogt-Stadion als öffentlicher Bolzplatz und Vereinstrainingsstätte - ggf. auch Zuwegungsfrage
- 8) Widmung von Gemeindestraßen in der Ortsgemeinde Ochtendung
- 9) Zwischenstand Lebendige Zentren
- 10) Grundsatzbeschluss zur Anschaffung eines Kehrfahrzeuges
- 11) Bauangelegenheiten / Bauanträge
11. Bauantrag zur Nutzungsänderung eines Bürogebäudes einer ehemaligen Tierkörperbeseitigungsanlage in ein Bürogebäude für einen landwirtschaftlichen Betrieb auf dem Grundstück Gemarkung Ochtendung, Flur 1, Nr. 13/1
11. Abweichungsantrag zur Errichtung einer Einfriedung auf den
- 2) Grundstücken Gemarkung Ochtendung, Flur 12, Nrn. 564/10, 590/1 und 591/4
- 12) Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen

Nicht öffentlicher Teil:

13) Grundstücksangelegenheit

14) Grundstücksangelegenheit

15) Organisatorische Angelegenheit

Öffentlicher Teil:

Die Sitzung wird als Sitzung des Haupt-, Finanz- und Personalausschusses fortgeführt.

16) Finanzzwischenbericht der Ortsgemeinde Ochtendung für das Haushaltsjahr 2023

17) Information über den von der Telekom für das Jahr 2025 beabsichtigten Fiber to the Home (FTTH)-Komplettausbau in Ochtendung

18) Richtlinien zur Benutzung und Vermietung des Foyers der Wernerseckhalle und des Sitzungsaals II in Ochtendung - nicht sportliche Nutzung durch Vereine

19) Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen

Nicht öffentlicher Teil:

20) Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen

Anwesenheitsliste

Anwesend sind:

Bau- und Planungsausschuss

Orts- / Stadtbürgermeister/in

Kalter, Lothar	
----------------	--

Beigeordnete/r / Mitglied

Pinetzki, Günter	
------------------	--

Beigeordnete/r

Lagodny, Sascha	
-----------------	--

Mitglieder

Kaut, Thomas	
Lehnigk-Emden, Jürgen	
Stockschläder, Sabine	Vertretung für Herrn Frank Hastenteufel
Welling, Torsten	
Welling, Laura	

Schriftführer/in

Schommer, Achim	
-----------------	--

Entschuldigt fehlen:

Bau- und Planungsausschuss

Beigeordnete/r / Vertretung

Stange, Jürgen	
----------------	--

Mitglieder

Hastenteufel, Frank	
Stange, Elzbieta	

Anwesend sind:

Haupt-, Finanz- und Personalausschuss

Orts- / Stadtbürgermeister/in

Kalter, Lothar	
----------------	--

Beigeordnete/r / Vertretung

Pinetzki, Günter	zeitgleich als Vertretung für Elisa Ternes
Lagodny, Sascha	

Mitglieder

Kaut, Thomas	
Lehnigk-Emden, Jürgen	Vertretung für Herrn Hubert Schmitt
Welling, Torsten	
Hollmann, Georg	
Endres, Jürgen	

Schriftführer/in

Schommer, Achim	
-----------------	--

Entschuldigt fehlen:

Haupt-, Finanz- und Personalausschuss

Beigeordnete/r / Mitglied

Stange, Jürgen	
----------------	--

Mitglieder

Schmitt, Hubert	
Ternes, Elisa	

Außerdem anwesend:

Beginn der Sitzung: 19:30
Uhr

Ende der Sitzung: 22:05
Uhr

Vor Eintritt in den öffentlichen Teil der Tagesordnung wird
diese um den Punkt / die Punkte

erweitert.

Abstimmungsergebnis:

Der Tagesordnungspunkt Nr. 6 „Vorhabenbezogener Bebauungsplan
und Durchführungsvertrag "Alemannenstraße" - Änderung der Pla-
nungsziele" wird von der Tagesordnung abgesetzt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Die übrigen Punkte der Tagesordnung verschieben sich entspre-
chend.

Vor Eintritt in den nicht öffentlichen Teil der Tagesordnung
wird diese um den Punkt / die Punkte

erweitert.

Abstimmungsergebnis:

Der Tagesordnungspunkt / Die Tagesordnungspunkte

wird / werden von der Tagesordnung abgesetzt.

Abstimmungsergebnis:

Die übrigen Punkte der Tagesordnung verschieben sich entsprechend.

Vor Eintritt in den öffentlichen Teil der Tagesordnung wird diese um den Punkt / die Punkte

erweitert.

Abstimmungsergebnis:

Der Tagesordnungspunkt / Die Tagesordnungspunkte

wird / werden von der Tagesordnung abgesetzt.

Abstimmungsergebnis:

Die übrigen Punkte der Tagesordnung verschieben sich entsprechend.

Vor Eintritt in den nicht öffentlichen Teil der Tagesordnung
wird diese um den Punkt / die Punkte

erweitert.

Abstimmungsergebnis:

Der Tagesordnungspunkt / Die Tagesordnungspunkte

wird / werden von der Tagesordnung abgesetzt.

Abstimmungsergebnis:

Die übrigen Punkte der Tagesordnung verschieben sich entsprechend.

Top-Nr.: 1	Bau einer Umschlaghalle für kommunale Haus- und Sperrabfälle
-----------------------	---

Das Gremium nimmt Kenntnis.

Top-Nr.: 2	Einsegnungshalle auf dem Friedhof - Ergänzung der Überdachung
-----------------------	--

Das Gremium empfiehlt die Ergänzung der Überdachung vorzunehmen. Es wird die Durchführung der Variante 1 „Teilüberdachung“ vorgeschlagen. Zunächst soll zur Ermittlung der Tragfähigkeit ein Statiker beauftragt werden, der auch die Möglichkeit einer vorübergehenden Zeltüberdachung prüfen soll.

Abstimmungsergebnis BPA: einstimmig

Abstimmungsergebnis HFPA: einstimmig

Top-Nr.: 3	Würdigung der Stellungnahmen im Rahmen der Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung zum Bebauungsplan 2. Änderung "Tümmelsweg/Nördlich der Bahnhofstraße"
-----------------------	--

Das Gremium beschließt, die im Rahmen der Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen gemäß der Anlage 1 zu würdigen.

Abstimmungsergebnis BPA: einstimmig

Abstimmungsergebnis HFPA: einstimmig

Das Gremium beschließt den Bebauungsplan 2. Änderung "Tümmelsweg/Nördlich der Bahnhofstraße" gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung (Anlage 2).

Abstimmungsergebnis BPA: einstimmig

Abstimmungsergebnis HFPA: einstimmig

Top-Nr.: 4	Übertragung der Bauträgerschaft der Kindertagesstätten der Ortsgemeinde Ochtendung auf die Verbandsgemeinde Maifeld
-----------------------	--

Der Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

Top-Nr.: 5	Vergabe der Bauleistungen zum Ausbau der Bahnhofstraße
-----------------------	---

Das Gremium nimmt Kenntnis.

Top-Nr.: 6	Vorhabenbezogener Bebauungsplan und Durchführungsvertrag "Alemannenstraße" - Änderung der Planungsziele
-----------------------	--

Der Tagesordnungspunkt wurde vor Eintritt in die Tagesordnung abgesetzt.

Top-Nr.: 7	Anlage eines Mini-Spielfelds im Jakob-Vogt-Stadion als öffentlicher Bolzplatz und Vereinstrainingsstätte - ggf. auch Zuwegungsfrage
-----------------------	--

Das Gremium nimmt Kenntnis.

Top-Nr.: 8	Widmung von Gemeindestraßen in der Ortsgemeinde Ochtendung
-----------------------	---

Das Gremium beschließt, die in der nachfolgenden Aufstellung aufgeführten Gemeindestraßen in der Gemarkung Ochtendung entsprechend der Regelung des § 36 des Landesstraßengesetzes von Rheinland-Pfalz (LStrG) als öffentliche Straßen förmlich zu widmen. Diese sind in der Anlage grün gekennzeichnet.

Lfd.- Nr.	Straßenname	Flur	Flurstück	Bemerkung
1	Alemannenstraße	009	0479/0367	
2	Am Goode Bur	010	0322/0002	
3	Am Goode Bur	010	0327/0008	
4	Am Karmelenberg	004	0694/0030	Teilweise
5	Am Löhberg	009	0105/0000	
6	Am Römerhügel	005	0499/0000	
7	An der Säckelkünde	011	0056/0020	Teilweise
8	Auf dem Hürter	011	0730/0003	
9	Auf dem Hürter	011	1178/0034	
10	Auf der Hütt	012	0322/0010	
11	Auf der Hütt	012	0473/0009	
12	Auf Münsterhöh	005	0529/0000	
13	Auf Zisselborn	012	0322/0009	
14	Auf Zisselborn	012	0420/0009	
15	Auf Zisselborn	012	0672/0008	
16	Bachstraße	010	0242/0005	
17	Bahnhofstraße	004	0298/0029	
18	Bassenheimer Straße	004	0694/0029	
19	Bassenheimer Straße	004	0694/0044	
20	Bassenheimer Straße	004	0694/0069	Teilweise
21	Bassenheimer Straße	004	0766/0002	
22	Bertha-von-Suttner-Straße	005	0426/0000	
23	Bertha-von-Suttner-Straße	005	0429/0000	
24	Bertha-von-Suttner-Straße	005	0534/0000	
25	Bertha-von-Suttner-Straße	005	0540/0000	

26	Bismarckstraße	009	0488/0002	
27	Bismarckstraße	009	1453/0479	
28	Bismarckstraße	010	0417/0004	
29	Bismarckstraße	012	0981/0003	
30	Bismarckstraße	012	1618/0985	
31	Burgweg	011	1090/0006	
32	Dr.-Albert-Schweitzer-Straße	005	0133/0009	
33	Dr.-Albert-Schweitzer-Straße	005	0133/0010	
34	Dr.-Albert-Schweitzer-Straße	005	0434/0000	
35	Dümmelsweg	004	2664/0000	Teilweise
36	Eifelstraße	012	0322/0011	
37	Eifelstraße	012	0431/0006	
38	Erlenweg	009	0531/0000	
39	Festungstraße	010	0466/0001	
40	Frankenstraße	009	0479/0338	
41	Frankenstraße	009	0479/0200	
42	Frankenstraße	009	0479/0202	
43	Frankenstraße	009	0479/0207	
44	Frankenstraße	009	0479/0277	
45	Frankenstraße	009	0479/0278	
46	Frankenstraße	009	0479/0279	
47	Frankenstraße	009	0479/0330	
48	Friedrich-Ebert-Straße	009	0505/0000	
49	Friedrich-Ebert-Straße	009	0568/0000	
50	Gartenstraße	010	0386/0002	
51	Gartenstraße	010	0435/0001	
52	Gerhart-Hauptmann-Straße	003	0046/0216	
53	Geschwister-Scholl-Straße	005	0460/0000	
54	Goethestraße	003	0046/0287	
55	Grabenpfädchen	010	0077/0009	Teilweise
56	Grabenpfädchen	010	1137/0077	
57	Graf-Herimann-Straße	011	1338/0008	
58	Grenzstraße	010	0318/0006	
59	Grenzstraße	010	0327/0010	
60	Haugnisberg	015	0464/0012	
61	Hauptstraße	010	0303/0002	
62	Hauptstraße	010	0505/0039	
63	Hauptstraße	010	0505/0040	
64	Hauptstraße	010	0505/0041	
65	Hauptstraße	010	0505/0042	
66	Hauptstraße	012	0206/0004	
67	Hauptstraße	012	0207/0002	

68	Hauptstraße	012	0208/0007	
69	Hauptstraße	012	0211/0003	
70	Hauptstraße	012	0211/0008	
71	Hauptstraße	012	0211/0010	
72	Hauptstraße	012	0211/0012	
73	Hauptstraße	012	0825/0003	
74	Hauptstraße	012	0832/0003	
75	Hauptstraße	012	0835/0001	
76	Hauptstraße	012	0850/0004	
77	Hauptstraße	012	0931/0003	
78	Hauptstraße	012	0931/0006	
79	Hauptstraße	013	0640/0003	
80	Hauptstraße	013	0643/0001	
81	Hauptstraße	013	0680/0020	
82	Hauptstraße	013	0680/0026	
83	Heinrich-Heine-Straße	003	0046/0276	Teilweise
84	Hinter dem Graben	009	0479/0233	
85	Hinter dem Schützen- platz	013	0627/0009	
86	Hospitalgasse	003	0025/0012	
87	Hospitalgasse	003	0035/0009	
88	Hospitalgasse	003	0046/0296	
89	Hürtersweg	011	0773/0003	
90	Hürtersweg	011	0773/0013	
91	Im Bergfrieden	011	0123/0003	
92	Im Bergfrieden	011	0060/0033	
93	Im Bergfrieden	011	0188/0004	Teilweise
94	Im Bergfrieden	011	0726/0001	
95	Im Bergfrieden	011	0726/0004	
96	Im Bienenpesch	013	0633/0007	
97	Im Bienenpesch	013	0641/0006	Teilweise
98	Im Linnerich	011	1038/0016	
99	Im Oberpflug	013	0604/0080	
100	Im Roten Wingert	010	0033/0033	
101	Im Vogelsang	009	0076/0000	
102	Im Weidenfeld	003	0120/0081	
103	Im Weidenfeld	003	0136/0018	
104	Josefstraße	005	0433/0000	
105	Kanalweg	010	0160/0008	
106	Kanalweg	012	0901/0009	
107	Kartalsweg	003	0046/0273	
108	Kartalsweg	003	0046/0275	
109	Kartalsweg	003	0060/0050	
110	Kartalsweg	003	0060/0051	
111	Kartalsweg	003	0060/0052	
112	Kartalsweg	003	0060/0053	

113	Kastanienweg	009	0514/0000	
114	Kastorstraße	010	0189/0002	
115	Kastorstraße	010	0201/0004	
116	Kastorstraße	010	0354/0011	
117	Keltenstraße	009	0381/0013	
118	Keltenstraße	009	0479/0015	
119	Keltenstraße	009	0479/0201	
120	Keltenstraße	009	0479/0205	
121	Keltenstraße	009	0479/0227	
122	Keltenstraße	009	0479/0229	
123	Keltenstraße	009	0479/0370	Teilweise
124	Keltenstraße	009	0494/0029	
125	Kindergartenweg	003	0046/0264	
126	Kirchhofsweg	010	0035/0010	
127	Kirchhofsweg	010	0077/0008	
128	Kirchhofsweg	010	0035/0011	
129	Kirchhofsweg	010	0076/0008	
130	Kirchhofsweg	010	0269/0001	
131	Kirchhofsweg	010	0277/0005	
132	Kirschtalweg	009	0381/0014	
133	Kirschtalweg	009	0479/0209	
134	Kirschtalweg	009	0544/0000	
135	Kirschtalweg	009	0575/0002	
136	Klöppelsgasse	010	0152/0002	
137	Klöppelsgasse	010	0261/0009	
138	Koblenzer Straße	003	0044/0013	
139	Koblenzer Straße	003	0046/0061	
140	Koblenzer Straße	003	0046/0063	
141	Koblenzer Straße	004	0050/0005	
142	Koblenzer Straße	004	0082/0005	
143	Koblenzer Straße	004	0082/0006	
144	Koblenzer Straße	004	0082/0012	
145	Koblenzer Straße	004	0402/0008	
146	Koblenzer Straße	004	0402/0009	
147	Koblenzer Straße	004	0402/0010	
148	Koblenzer Straße	004	2615/0000	
149	Koblenzer Straße	004	2617/0000	
150	Koblenzer Straße	004	0082/0015	Teilweise
151	Koblenzer Straße	004	2614/0000	Teilweise
152	Kreuzstraße	010	0242/0002	
153	Krufter Straße	011	1392/0002	
154	Krufter Straße	011	1417/0009	
155	Krufter Straße	011	1417/0012	
156	Kurt-Schumacher-Straße	005	0515/0001	
157	Langenbergstraße	003	0120/0054	
158	Langenbergstraße	003	0120/0055	

159	Langenbergstraße	003	0120/0058	
160	Langenbergstraße	003	0120/0059	
161	Lessingstraße	003	0046/0279	
162	Lindenweg	009	0498/0002	
163	Lindenweg	009	0508/0000	
164	Lohmühle	009	0116/0000	
165	Ludwig-Uhland-Straße	003	0060/0029	
166	Ludwig-Uhland-Straße	003	0060/0039	
167	Ludwig-Uhland-Straße	003	0060/0040	
168	Maifeldstraße	009	0479/0062	
169	Marie-Juchacz-Straße	004	0244/0034	
170	Martinstraße	010	0244/0003	
171	Michelsbergstraße	003	0120/0080	Teilweise
172	Mittelstraße	010	0315/0001	
173	Mohlenweg	011	1039/0002	
174	Mohlenweg	011	1048/0003	
175	Mohlenweg	012	0548/0011	
176	Moltkestraße	010	0250/0001	
177	Obere Grabenstraße	005	0137/0152	
178	Obere Grabenstraße	005	0141/0009	
179	Oberholzweg	004	0808/0039	Teilweise
180	Parkstraße	012	0564/0014	Teilweise
181	Petersstraße	005	0137/0104	
182	Plaidter Straße	003	0046/0254	
183	Plaidter Straße	003	0035/0005	
184	Plaidter Straße	003	0035/0007	
185	Plaidter Straße	010	0058/0021	
186	Plaidter Straße	010	0058/0022	
187	Plaidter Straße	010	0058/0026	
188	Plaidter Straße	010	0058/0027	
189	Plaidter Straße	010	0293/0009	
190	Plaidter Straße	010	0303/0003	
191	Polcher Straße	005	0137/0099	
192	Polcher Straße	005	0137/0108	
193	Polcher Straße	005	0137/0116	
194	Polcher Straße	005	0137/0118	
195	Polcher Straße	005	0137/0120	
196	Polcher Straße	005	0137/0153	
197	Polcher Straße	005	0139/0012	
198	Polcher Straße	005	0141/0005	
199	Polcher Straße	005	0141/0006	
200	Polcher Straße	005	0141/0010	
201	Polcher Straße	005	0141/0012	
202	Polcher Straße	005	0141/0014	
203	Polcher Straße	005	0141/0015	
204	Polcher Straße	005	0164/0013	

205	Polcher Straße	009	0479/0244	
206	Polcher Straße	009	0479/0246	
207	Polcher Straße	009	0479/0248	
208	Polcher Straße	009	0479/0250	
209	Polcher Straße	009	0479/0252	
210	Raiffeisenplatz	010	0161/0003	
211	Römerstraße	009	0479/0264	
212	Ruitscher Weg	009	0083/0000	
213	Saalgangstraße	010	0486/0028	
214	Saffiger Straße	003	0046/0092	
215	Saffiger Straße	003	0054/0007	
216	Saffiger Straße	003	0080/0019	
217	Saffiger Straße	003	0087/0001	
218	Schillerstraße	013	0458/0006	
219	Schillerstraße	013	0460/0002	
220	Schillerstraße	015	0469/0002	
221	Schützenstraße	009	0064/0000	
222	Schützenstraße	009	0478/0020	
223	Schützenstraße	009	0479/0283	
224	Schützenstraße	013	0604/0081	
225	Schützenstraße	013	0616/0003	
226	Sebastianstraße	010	0440/0005	
227	Seibertspfad	009	1543/0000	
228	St. Hildulfstraße	010	0031/0064	
229	St. Hildulfstraße	010	0031/0066	
230	Theodor-Heuss-Ring	009	0551/0000	
231	Theodor-Heuss-Ring	009	0581/0000	
232	Untere Grabenstraße	009	0492/0005	
233	Untere Grabenstraße	009	0494/0032	
234	Untere Grabenstraße	009	0494/0034	
235	Untere Grabenstraße	010	0456/0008	
236	Untere Grabenstraße	010	0485/0005	
237	Untere Grabenstraße	010	0488/0007	
238	Untere Grabenstraße	010	0488/0009	
239	Untere Grabenstraße	012	0955/0013	
240	Welschtalweg	005	0483/0001	
241	Welschtalweg	005	0508/0000	
242	Wernerseckstraße	011	1126/0002	
243	Willy-Brandt-Straße	003	0052/0011	
244	Zehnthofstraße	010	0031/0038	
245	Zehnthofstraße	010	0031/0065	
246	Zur Römervilla	005	0083/0007	
247	Zur Römervilla	005	0315/0023	Teilweise
248	Zur Seckelkünde	011	1286/0006	

Durch diese Widmung erhalten die vorgenannten Straßen die Eigenschaft einer öffentlichen Straße im Sinne des § 2 LStrG.

Der Gebrauch der Straßen ist nach § 34 LStrG jedermann im Rahmen dieser Widmung und der Verfahrensvorschriften gestattet (Gemeingebrauch).

Die gewidmeten Straßen sind entsprechend ihrer Verkehrsbedeutung Gemeindestraßen, die überwiegend dem örtlichen Verkehr dienen (§ 3 Nr. 3a LStrG).

Die erfolgten Widmungen werden mit der öffentlichen Bekanntmachung im Bekanntmachungsorgan, den Maifelder Nachrichten, rechtswirksam.

Abstimmungsergebnis BPA: einstimmig

Abstimmungsergebnis HFPA: einstimmig

Top-Nr.: 9	Zwischenstand Lebendige Zentren
-----------------------	--

Das Gremium nimmt Kenntnis.

Top-Nr.: 10	Grundsatzbeschluss zur Anschaffung eines Kehrfahrzeuges
------------------------	--

Das Gremium stimmt der Anschaffung eines Kehrfahrzeuges als Neufahrzeug grundsätzlich zu. Die Verbandsgemeindeverwaltung wird beauftragt, die Anschaffung des Kehrfahrzeuges aususchreiben. Herr Ortsbürgermeister Lothar Kalter wird bevollmächtigt, das aus dem Vergabeverfahren wirtschaftlichste Angebot zu beauftragen. Gleichzeitig wird durch das Gremium die überplanmäßige Ausgabe genehmigt.

Abstimmungsergebnis BPA: einstimmig

Abstimmungsergebnis HFPA: einstimmig

Top-Nr.: 11	Bauangelegenheiten / Bauanträge
------------------------	--

Top-Nr.: 11.1	Bauantrag zur Nutzungsänderung eines Bürogebäudes einer ehemaligen Tierkörperbeseitigungsanlage in ein Bürogebäude für einen landwirtschaftlichen Betrieb auf dem Grundstück Gemarkung Ochtendung, Flur 1, Nr. 13/1
--------------------------	--

Das Gremium versagt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zum Bauantrag zur Nutzungsänderung eines Bürogebäudes einer ehemali-

gen Tierkörperbeseitigungsanlage in ein Bürogebäude für einen landwirtschaftlichen Betrieb auf dem Grundstück Gemarkung Ochtendung, Flur 1, Nr. 13/1.

Abstimmungsergebnis BPA: einstimmig

Abstimmungsergebnis HFPA: einstimmig

Top-Nr.: 11.2	Abweichungsantrag zur Errichtung einer Einfriedung auf den Grundstücken Gemarkung Ochtendung, Flur 12, Nrn. 564/10, 590/1 und 591/4
--------------------------	--

Das Gremium **stimmt** der Überschreitung der Einfriedungshöhe gemäß Abweichungsantrag **zu**.

Abstimmungsergebnis BPA: 2 Ja-Stimmen, 6 Nein-Stimmen

Abstimmungsergebnis HFPA: 1 Ja-Stimme, 5 Nein-Stimmen

Somit haben sich die Gremien gegen eine Zustimmung entschieden.

Top-Nr.: 12	Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen
------------------------	---

Top-Nr.: 13-15	Grundstücksangelegenheiten
---------------------------	-----------------------------------

Das Gremium berät und beschließt über o.g. Angelegenheiten.

Top-Nr.: 16	Die Sitzung wird als Sitzung des Haupt-, Finanz- und Personalausschusses fortgeführt.
------------------------	--

Top-Nr.: 16	Finanzzwischenbericht der Ortsgemeinde Ochtendung für das Haushaltsjahr 2023
------------------------	---

Das Gremium nimmt Kenntnis.

Top-Nr.: 17	Information über den von der Telekom für das Jahr 2025 beabsichtigten Fiber to the Home (FTTH)-Komplettausbau in Ochtendung
------------------------	--

Das Gremium nimmt Kenntnis.

Top-Nr.: 18	Richtlinien zur Benutzung und Vermietung des Foyers der Wernerseckhalle und des Sitzungsaals II in Ochtendung - nicht sportliche Nutzung durch Vereine
------------------------	---

Das Gremium empfiehlt dem Ortsgemeinderat, die Richtlinie zur Benutzung und Vermietung der Wernerseckhalle und des Sitzungsaals II entsprechend der beiliegenden Fassung zu ändern.

Abstimmungsergebnis HFPA: einstimmig

Top-Nr.: 19	Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen
------------------------	---