

Ortsgemeinde Welling

Niederschrift

Gremium Ortsgemeinderat Welling	Sitzung am 18.10.2023
Sitzungsort Gemeindehaus, Welling	Sitzungsdauer von / bis 19:30 Uhr - 22:40 Uhr



Öffentliche
Sitzung



Es folgt eine
nicht öffentl. Sitzung



Nicht öffentliche
Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende/r

Schriftführer/in

Tagesordnung

**zur Sitzung des Ortsgemeinderates Welling am Mittwoch,
18.10.2023, um 19:30 Uhr, im Gemeindehaus in Welling**

Öffentlicher Teil:

- 1) Einwohnerfragestunde
- 2) Weiterentwicklung des Forstreviers Maifeld
- 3) Finanzzwischenbericht der Ortsgemeinde Welling für das Haushaltsjahr 2023
- 4) Verpachtung von gemeindeeigenen Flächen zur Errichtung von Ladestationen für E-Autos
- 5) Abstufung des Teilabschnittes der Kreisstraße 51 von der Einmündung Schulstraße bis zur L 98
- 6) Sachstandsmitteilung zur wohnbaulichen Entwicklung der Ortsgemeinde Welling
- 7) Neufassung der Ausbaubeitragssatzung
- 8) Annahme sowie Einwerbung von Spenden / Sponsoringleistungen
- 9) Grundsatzbeschluss zur Sanierung des Hallenbodens in der Nettetalhalle Welling
- 10) Bauangelegenheiten / Bauanträge
- 11) Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen

Nicht öffentlicher Teil:

- 12) Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen

Anwesenheitsliste

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister

Gerner, Manfred	
-----------------	--

Beigeordnete/r / Mitglied

Luxemburger, Günter	
---------------------	--

Mitglieder

Gerner, Daniel	
Reitz, Karl-Heinz	
Schütz, Andrea	
Valach, Thorsten	
Schmitz, Burkhard	
Welling, Marcus	
Schmitz, Michael	
Bayer, Christine	
Schwarz, Ralf	

Schriftführer

Völlmeke, Stefan	
------------------	--

Entschuldigt fehlen:

Beigeordneter / Mitglied

Hoffmann, Karl-Heinz	
----------------------	--

Mitglieder

Pauken, Stephan	
-----------------	--

Außerdem anwesend:

- Herr Bürgermeister Maximilian Mumm
- Herr Bechtoldt zu TOP Nr. 2

Beginn der Sitzung: 19:30
Uhr

Ende der Sitzung: 22:40
Uhr

Vor Eintritt in den öffentlichen Teil der Tagesordnung wird diese um den Punkt „Grundsatzbeschluss zur Sanierung des Hallenbodens in der Nettetalhalle Welling erweitert.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Der Tagesordnungspunkt Nr. 9 „Bauangelegenheiten / Bauanträge“ wird von der Tagesordnung abgesetzt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Die übrigen Punkte der Tagesordnung verschieben sich entsprechend.

Top-Nr.: 1	Einwohnerfragestunde
-----------------------	-----------------------------

Top-Nr.: 2	Weiterentwicklung des Forstreviers Maifeld
-----------------------	---

Das Gremium stimmt der vorgeschlagenen Vorgehensweise hinsichtlich der Weiterentwicklung des Forstreviers Maifeld zu.

Die Verbandsgemeindeverwaltung wird beauftragt, mit den beiden Forstämtern Koblenz und Ahrweiler hinsichtlich der Zusammenführung der Waldgrundstücke in das Forstrevier Maifeld Kontakt aufzunehmen und alles Notwendige zu veranlassen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 3	Finanzzwischenbericht der Ortsgemeinde Welling für das Haushaltsjahr 2023
-----------------------	--

Das Gremium nimmt Kenntnis.

Top-Nr.: 4	Verpachtung von gemeindeeigenen Flächen zur Errichtung von Ladestationen für E-Autos
-----------------------	---

Das Gremium nimmt Kenntnis und beschließt, den Vertragsabschluss abzulehnen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 5	Abstufung des Teilabschnittes der Kreisstraße 51 von der Einmündung Schulstraße bis zur L 98
-----------------------	---

Das Gremium beschließt, der Abstufung der Kreisstraße K 51 in der Ortsgemeinde Welling von Netzknoten 5609 067 nach Netzknoten 5609 044, von Station 0,000 bis Station 1,625 zu einer Gemeindestraße zuzustimmen unter der Bedingung, dass die Kosten bei zukünftig notwendigen Straßenausbaumaßnahmen an dem besagten Straßenabschnitt, die im Zusammenhang mit der Entsorgung der von vor dem Zeitpunkt der Herabstufung eingebauten belasteten Materials entstehen, hier die Belastungen aus Teer-, Peck- und PAK-Belastungen, auch dann in der Zukunft von dem bisherigen Straßenbauträger Kreis bzw. LBM übernommen werden.
Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme

Vorbehaltlich eines noch vorzulegenden Sanierungsvorschlages

des LBM Cochem-Koblenz soll eine neue Fahrbahndecke auf die Straße aufgebaut werden.
Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 6	Sachstandsmitteilung zur wohnbaulichen Entwicklung der Ortsgemeinde Welling
-----------------------	--

Das Gremium nimmt Kenntnis. Auch davon, dass bei der Stadt Münstermaifeld eine Anfrage hinsichtlich der Tauschflächen durch die Verbandsgemeindeverwaltung erfolgt ist. Die beauftragten Studien sollen abgeschlossen werden.
Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 7	Neufassung der Ausbaubeitragssatzung
-----------------------	---

Das Gremium beschließt, die als Anlage beigefügte Satzung über die Erhebung einmaliger Beiträge für öffentliche Verkehrsanlagen (Ausbaubeitragssatzung) zu erlassen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 8	Annahme sowie Einwerbung von Spenden / Sponsoringleistungen
-----------------------	--

Das Gremium beschließt die Annahme sowie die Einwerbung der nachfolgend aufgeführten Spenden.

Betrag in	Zweck
350,00	Spende für die Kirmes
190,00	Spende für die Heimat- und Kulturpflege
20,00	Spende für den Defibrillator/First Responder

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 9	Grundsatzbeschluss zur Sanierung des Hallenbodens in der Nettetalhalle Welling
-----------------------	---

Das Gremium stimmt der Sanierung des Hallenbodens in der Nettetalhalle Welling grundsätzlich zu. Das Büro Schütz & Partner Ingenieure, Welling, wird mit Planungsleistungen beauftragt. Die erforderlichen Mittel werden im Haushalt 2024 bereitgestellt. Gleichzeitig wird Herr Ortsbürgermeister Manfred Gerner beauftragt, nach Durchführung des Vergabeverfahrens, den wirtschaftlichsten Bieter zu beauftragen. Die Verwaltung wird beauftragt, zu prüfen, welche Fördermöglichkeiten für die Erneuerung des Hallenbodens gegeben sind.
Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 10	Bauangelegenheiten / Bauanträge
------------------------	--

Der Tagesordnungspunkt wurde vor Eintritt in die Tagesordnung abgesetzt.

Top-Nr.: 11	Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen
----------------	---