

Verbandsgemeinde Maifeld

Niederschrift

Gremium Haupt-, Finanz- und Personalausschuss, Bau- und Umweltausschuss	Sitzung am 21.11.2023
Sitzungsort Ratssaal der Verbandsgemeindeverwaltung Maifeld, Polch	Sitzungsdauer von / bis 18:30 Uhr - 20:00 Uhr

Öffentliche
Sitzung

Es folgt eine
nicht öffentl. Sitzung

Nicht öffentliche
Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende/r

Schriftführer/in

Tagesordnung

**zur Sitzung des Haupt-, Finanz- und Personalausschusses und
des Bau- und Umweltausschusses der Verbandsgemeinde Maifeld am
Dienstag, 21.11.2023, um 18:30 Uhr, im Ratssaal der
Verbandsgemeindeverwaltung Maifeld in Polch**

Öffentlicher Teil:

- 1) 32. Änderung des Flächennutzungsplans
- 2) Antrag der Stadt Polch auf Änderung des Flächennutzungsplans
- Darstellung von Gewerbefläche
- 3) Antrag der Ortsgemeinde Gering auf Änderung des Flächennutzungsplans
- Darstellung von Wohnbaufläche
- 4) Ertüchtigung der Elektro-Hauptverteilung an der Grundschule
Münstermaifeld
- 5) Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen

Die Sitzung wird als Sitzung des Haupt-, Finanz- und Personalausschusses fortgesetzt.

- 6) Förderung des Austausches des Wärmeerzeugers und Optimierung
der Heizungsanlage in der Kegelsporthalle in Münstermaifeld
zu Gunsten der Sportkegler Münstermaifeld
- 7) Jahresabschluss der Komm-Aktiv GmbH 2022
- 8) Übertragung von Haushaltsmitteln gemäß § 17 GemHVO in das
Haushaltsjahr 2024
- 9) Haushaltsplan 2024 und Erlass der Haushaltssatzung für das
Haushaltsjahr 2024
- 10) Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen

Nicht öffentlicher Teil:

- 11) Personalangelegenheiten
- 12) Organisatorische Angelegenheit
- 13) Vertragsangelegenheit
- 14) Organisatorische Angelegenheit

Anwesenheitsliste

Anwesend sind:

Haupt-, Finanz- und Personalausschuss

Vorsitzender

Mumm, Maximilian	
------------------	--

Beigeordneter

Welling, Torsten	zeitgleich Vertretung für Frau Claudia Schneider
Puschke, Dieter, Dr.	

Mitglieder

Schnitzler, Günter	
Kalter, Lothar	
Weidung, Achim	
Ziesemer, Hans-Georg	
Gilles, Gino	
Klasen, Gerd	
Reiter, Michaela	
Hollmann, Georg	
Welling, Laura	
Vogler, Thomas	
Meurer, Klaus	
Kolbinger, Martina	
Einig, Konrad	

Berens, Uwe	
Franz, Helmut	

Schriftführer

Hartung, Markus	
-----------------	--

Bau- und Umweltausschuss

Vorsitzender

Mumm, Maximilian	
------------------	--

Beigeordneter

Welling, Torsten	
Puschke, Dieter, Dr.	

Mitglieder

Schnitzler, Günter	
Welling, Marcus	
Lehnigk-Emden, Jürgen	
Pinetzki, Günter	
Gilles, Gino	Vertretung für Frau Elke Geiermann
Blotzki, Claudia	
Ollig, Robert	
Hastenteufel, Frank	
Bernhard, Anna-Maria, Dr.	
Welling, Laura	

Brozek, Michael	
Grosvenor, Gavin	
Kolbinger, Carl-Felix	
Görgen, Manfred	
Kopp, Michael	Vertretung für Herrn Markus Müller

Schriftführer

Hartung, Markus	
-----------------	--

Entschuldigt fehlen:

Haupt-, Finanz- und Personalausschuss

Beigeordnete

Zimmermann, Christel	
----------------------	--

Mitglieder

Schneider, Claudia	
--------------------	--

Bau- und Umweltausschuss

Beigeordnete

Zimmermann, Christel	
----------------------	--

Mitglieder

Geiermann, Elke	
Müller, Markus	
Aldemir, Aziz	

Außerdem anwesend:

- Ratsmitglied Marc Fuhrmann
- Ortsbürgermeisterin Mechthild Ackermann
- Fachbereichsleiter der Verbandsgemeindeverwaltung Maifeld:
Herr Stefan Völlmeke, Herr Udo Seifert, Herr Dietmar Rüber,
Herr Achim Wierschem (stellv. Fachbereichsleiter)

Beginn der Sitzung: 18:30
Uhr

Ende der Sitzung: 20:00
Uhr

Vor Eintritt in den öffentlichen Teil der Tagesordnung wird
diese um den Punkt / die Punkte

erweitert.

Abstimmungsergebnis:

Der Tagesordnungspunkt / Die Tagesordnungspunkte

wird / werden von der Tagesordnung abgesetzt.

Abstimmungsergebnis:

Die übrigen Punkte der Tagesordnung verschieben sich entsprechend.

Top-Nr. : 1	32. Änderung des Flächennutzungsplans
------------------------	--

Das Gremium beschließt, die während der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und Trägern öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen sowie die ergänzende Landesplanerische Stellungnahme vom 04.10.2023 entsprechend der Anlage zu würdigen.

Abstimmungsergebnis BUA: einstimmig

Abstimmungsergebnis HFPA: einstimmig

Das Gremium beschließt die Durchführung der weiteren Verfahrensschritte gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB (förmliche Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung).

Abstimmungsergebnis BUA: einstimmig

Abstimmungsergebnis HFPA: einstimmig

Top-Nr. : 2	Antrag der Stadt Polch auf Änderung des Flächennutzungsplans - Darstellung von Gewerbefläche
------------------------	---

Das Gremium beschließt, gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 1 Abs. 8 BauGB den Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Maifeld zu ändern. Ziel ist die Darstellung von Gewerbeflächen im nordwestlichen Bereich der Stadt Polch unter Wegnahme von Gewerbeflächen entlang der Autobahn A 48 in Richtung Mayen und Darstellung von Flächen für Acker- und Grünlandnutzung. Das Änderungsverfahren erhält die Ordnungsnummer 41.

Abstimmungsergebnis BUA: einstimmig

Abstimmungsergebnis HFPA: einstimmig

Top-Nr. : 3	Antrag der Ortsgemeinde Gering auf Änderung des Flächennutzungsplans - Darstellung von Wohnbaufläche
------------------------	---

Das Gremium beschließt, den Änderungsbereich in der Ortsgemeinde Gering gemäß der anliegenden Darstellung in das Änderungsverfahren zur 37. Änderung des Flächennutzungsplans aufzunehmen.

Das Planungsbüro wird gebeten, auf dieser Grundlage die Planunterlagen anzupassen. Die Verwaltung wird beauftragt, für den Änderungsbereich der Ortsgemeinde Gering die Landesplanerische Stellungnahme gemäß § 20 Landesplanungsgesetz (LPlG) zu beantragen.

Abstimmungsergebnis BUA: einstimmig

Abstimmungsergebnis HFPA: einstimmig

Top-Nr. : 4	Ertüchtigung der Elektro-Hauptverteilung an der Grundschule Münstermaifeld
------------------------	---

Das Gremium beschließt die Ertüchtigung der Starkstrom-Hauptverteilung in der Grundschule Münstermaifeld und dessen Turnhalle. Die Verwaltung wird beauftragt, die Arbeiten im Einklang mit der Heizungssanierung auszuschreiben und ermächtigt den Bürgermeister den Auftrag an die mindestfordernde Firma zu vergeben.

Abstimmungsergebnis BUA: einstimmig

Abstimmungsergebnis HFPA: einstimmig

Top-Nr. : 5	Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen - Sitzungstermine 2024
------------------------	--

- Sitzungstermine 2024

Top-Nr. :	Die Sitzung wird als Sitzung des Haupt-, Finanz- und Personalausschusses fortgesetzt.
------------------	--

Top-Nr. : 6	Förderung des Austausches des Wärmeerzeugers und Op- timierung der Heizungsanlage in der Kegelsporthalle in Münstermaifeld zu Gunsten der Sportkegler Münster- maifeld
------------------------	---

Das Gremium beschließt, den Sportkeglern Münstermaifeld e.V. einen Zuschuss zum Austausch des Wärmeerzeugers und der Optimierung der Heizungsanlage in der Kegelsporthalle Münstermaifeld in Höhe von 10 % der zuschussfähigen Baukosten, bis zu einem Höchstbetrag von 2.600,00 EUR, zu gewähren.

Abstimmungsergebnis HFPA: einstimmig

Top-Nr. : 7	Jahresabschluss der Komm-Aktiv GmbH 2022
------------------------	---

Das Gremium nimmt den Jahresabschluss der Komm-Aktiv GmbH zum 31.12.2022 mit dem Prüf- und Lagebericht zur Kenntnis und beschließt dessen öffentliche Auslage.

Abstimmungsergebnis HFPA: einstimmig

Top-Nr. : 8	Übertragung von Haushaltsmitteln gemäß § 17 GemHVO in das Haushaltsjahr 2024
------------------------	---

Das Gremium beschließt die Übertragung der ordentlichen Aufwands- und Auszahlungsansätze entsprechend der beigefügten Übersicht.

Die geplante Übertragung der Auszahlungsansätze aus der Inves-

titionstätigkeit, entsprechend der beiliegenden Auflistung, wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis HFPA: einstimmig

Top-Nr.: 9	Haushaltsplan 2024 und Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2024
-----------------------	--

Das Gremium nimmt vom Entwurf des Haushaltsplanes/Haushaltssatzung 2024 Kenntnis. Über die Annahme des Haushaltsplanes/Haushaltssatzung 2024 wird nach der öffentlichen Auslegung in der nächsten Verbandsgemeinderatssitzung entschieden.

Abstimmungsergebnis HFPA: einstimmig

Top-Nr.: 10	Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen
------------------------	---

Top-Nr.: 11-14	Personalangelegenheiten; Organisatorische Angelegenheiten, Mietangelegenheiten
---------------------------	---

Das Gremium berät und beschließt über die o.g. Punkte.