

Bericht über die Sitzung des Stadtrates Polch vom 19.09.2017

Top-Nr. : 1	Bebauungsplan "Ehemalige Grube Margareta"
------------------------	--

Das Gremium stimmt dem Bebauungsplanentwurf „Ehemalige Grube Margareta“ einstimmig zu und beschließt, die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB.

Top-Nr. : 2	Vorstellung eines Nutzungskonzeptes für das "Alte Krankenhaus"
------------------------	---

Das Gremium stimmt dem dargestellten Nutzungskonzept zum „Alten Krankenhaus“ bei 11 Ja-Stimmen und 7 Nein-Stimmen zu.

Top-Nr. : 3	Änderung des Bebauungsplanes "Am Kirchacker", Polch-Ruitsch
------------------------	--

Das Gremium stimmt dem Bebauungsplanentwurf 1. Änderung „Am Kirchacker“ einstimmig zu und beschließt, die Aufstellung des Bebauungsplanes 1. Änderung „Am Kirchacker“ im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB durchzuführen. Die Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 4 Abs. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB) wird gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i. V. m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 und 3 i. V. m. § 4 a Abs. 2 BauGB gleichzeitig durchgeführt.

Top-Nr. : 4	Antrag an die Verbandsgemeinde Maifeld auf Änderung des Flächennutzungsplanes
------------------------	--

Die Stadt Polch bittet die Verbandsgemeinde Maifeld, per Änderung des Flächennutzungsplanes die in der Anlage markierte Fläche als gewerbliche Baufläche darzustellen.

Top-Nr. : 5	Beauftragung eines Sanierungsberaters
------------------------	--

Das Gremium stimmt der im Sachverhalt dargestellten Vorgehensweise einstimmig zu. Der Auftrag für Beratungsleistungen wird an die Arbeitsgemeinschaft bestehend aus dem Planungsbüro WSW & Partner GmbH und dem Büro Sommer vergeben.

Top-Nr. : 6	Umbau und Erweiterung des Bürgertreffs in Ruitsch
------------------------	--

Das Gremium spricht sich einstimmig für den Grunderwerb einer Teilfläche aus Flur 42 22/2 in Größe von ca. 110 m² sowie dem Umbau und die Erweiterung des Bürgertreffs auf maximal 60

Plätze aus und beauftragt die Verwaltung mit der Einleitung der notwendigen Schritte für die Erstellung eines Förderantrages für Mittel aus der Dorferneuerung. Die notwendigen Mittel sollen im Haushaltsplan 2018 zur Verfügung gestellt werden.

Top-Nr.: 7	Antrag an die Kreisverwaltung Mayen-Koblenz auf Erlass einer Rechtsverordnung über den Schutz der Jugend und des öffentlichen Anstands
-----------------------------	---

Das Gremium beantragt einstimmig, bei 2 Enthaltungen, bei der Kreisverwaltung Mayen-Koblenz den Erlass einer Rechtsverordnung über den Schutz der Jugend und des öffentlichen Anstands (Verbot der Straßenprostitution) mit folgenden, grundlegenden Regelungen:

1. Die Ausübung der Prostitution ist im gesamten Stadtgebiet sowie im Gemarkungsbereich von Polch verboten. Das Verbot erstreckt sich auf alle öffentlichen Straßen, Wege, Plätze, Anlagen und sonstige Orte, die von dort aus eingesehen werden können.
2. Von dem Verbot ausgenommen ist in der Zeit von 22:00 - 4:00 Uhr ein Teilbereich der Straße „Im Gohl“, der an das Grundstück Gemarkung Polch, Flur 10, Nr. 47/18 (= Regenrückhaltebecken der WFG Polch) angrenzt. Die besagte Fläche ist in der Übersichtskarte (vgl. Anlage 3) gekennzeichnet. In der Örtlichkeit ist der Steckenabschnitt durch die Verkehrszeichen 283-10 (Anfang absolutes Haltverbot) und Verkehrszeichen 283-20 (Ende absolutes Haltverbot) in beide Fahrtrichtungen mit dem Zusatz „Parken von 22 - 4 Uhr erlaubt“ ausgewiesen.
3. Zuwiderhandlungen gegen die Rechtsverordnung sollen nach dem Ordnungswidrigkeitengesetz mit einer Geldbuße bzw. nach dem Strafgesetzbuch mit Freiheitsstrafe nach den entsprechenden rechtlichen Grundlagen geahndet werden.

Der Beschluss des Stadtrates Polch vom 20.06.2017, Tagesordnungspunkt Nr. 8, wird aufgehoben.

Top-Nr.: 8	Einrichtung eines Einbahnstraßenbereichs für die Straßen "Marktplatz" und "Weiherbornstraße"
-----------------------------	---

Das Gremium beschließt einstimmig von der Einmündung Am Wallgraben/ Weiherbornstraße bis zur Einmündung Marktplatz/ Weiherbornstraße, entlang der Arztpraxis Siepmann, ein eingeschränktes Halteverbot anzuordnen. Auf dem Hans-Baulig-Platz sollen dafür mehr Kurzparkplätze geschaffen werden. Die Verbandsgemeindeverwaltung wird beauftragt das vorgeschriebene Verfahren durchzuführen.

Top-Nr.: 9	Antrag der CDU-Fraktion in Bezug auf die städtischen Sportstätten
-----------------------------	--

Das Gremium nimmt Kenntnis.

Top-Nr.: 10	Antrag der CDU-Fraktion auf eine Kindertagesstättenbedarfsplanung
------------------------	--

Das Gremium nimmt von dem dargestellten Sachverhalt Kenntnis und beauftragt den Stadtbürgermeister, gemeinsam mit der Verbandsgemeindeverwaltung Maifeld und dem Kreisjugendamt Mayen-Koblenz die Kindertagesstättenbedarfsplanung für die Stadt Polch zu aktualisieren und in diesem Jahr Lösungsvorschläge zu präsentieren. Notwendige Planungskosten sind im Haushaltsplan 2018 zu berücksichtigen.

Top-Nr.: 11	Aufnahme eines Investitionskredites
------------------------	--

Das Gremium beschließt den Tagesordnungspunkt zu vertagen und in den Hauptausschuss zu verweisen.

Top-Nr.: 12	Vorschlag an die Gesellschafterversammlung zur Wahl eines Mitgliedes in den Aufsichtsrat der Wirtschaftsförderungsgesellschaft der Stadt Polch
------------------------	---

Das Gremium schlägt der Gesellschafterversammlung Herrn Rechtsanwalt Marco Sauerborn zur Wahl in den Aufsichtsrat der WFG Polch vor.

Top-Nr.: 13	Ergänzungswahlen für die Ausschüsse der Stadt Polch
------------------------	--

Das Gremium wählt:

- a) Susanne Grosche als 2. Vertreterin von Günter Schnitzler und Susanne Grosche als 2. Vertreterin von Robert Brand in den Hauptausschuss,
- b) Bernd Gerardy als Mitglied und Markus Zimmermann als dessen 1. Vertreter in den Hauptausschuss
- c) Susanne Grosche als 1. Vertreterin von Heinz-Günther Becker in den Bau- und Planungsausschuss,
- d) Frank Gäb als Mitglied, Dirk Krohmann als dessen 1. Vertreter sowie Bernhard Schlich als dessen 2. Vertreter in den Bau- und Planungsausschuss,
- e) Susanne Grosche als Mitglied, Günter Schnitzler als 2. Vertreter von Susanne Grosche und Anne Keßler als Mitglied in den Ausschuss für Umweltangelegenheiten, öffentliche Anlagen und Wegebau,
- f) Hans-Georg Ziesemer jeweils als 1. Vertreter von Frank Zander und von Anne Keßler sowie Stephan Mayer als 2. Vertreter von Susanne Grosche in den Kultur-, Jugend-, Sport- und Sozialausschuss und
- g) Susanne Grosche als 1. Vertreterin von Robert Brand in den Rechnungsprüfungsausschuss.

Top-Nr. : 14	Annahme sowie die Einwerbung von Spenden / Sponsorleistungen
-------------------------	---

Das Gremium beschließt einstimmig die Annahme sowie die Einwerbung der nachfolgend aufgeführten Spende.

Betrag in EUR	Zweck
9.070,00	Spende/Sponsoring für das Stadtjubiläum - 30 Jahre Stadtrechte

Top-Nr. : 15	Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen
-------------------------	---

Top-Nr. : 16	Modernisierungsvereinbarung
-------------------------	------------------------------------

Das Gremium beschließt einstimmig die Gewährung eines Zuschusses für die Modernisierung.

Top-Nr. : 17	Grundstücksangelegenheiten
-------------------------	-----------------------------------

Das Gremium berät und beschließt über Grundstücksangelegenheiten.

Top-Nr. : 18	Grundstücksangelegenheiten
-------------------------	-----------------------------------

Das Gremium berät und beschließt über Grundstücksangelegenheiten.

Top-Nr. : 19	Löschung einer Auflassungsvormerkung
-------------------------	---

Das Gremium stimmt auf Empfehlung des Hauptausschusses und des Bau- und Planungsausschusses, der Löschung der Auflassungsvormerkung nicht zu.