

**Bericht über die Sitzung des Ortsgemeinderates
Ochtendung vom 25.10.2017**

| | |
|------------------------|---|
| Top-Nr. : 1 | Aufstellung eines Klimaschutzteilkonzeptes |
|------------------------|---|

Der Tagesordnungspunkt wurde vor Eintritt in die Tagesordnung abgesetzt.

| | |
|------------------------|--|
| Top-Nr. : 2 | Änderung der Mietentgelttarifordnung der Kulturhalle Ochtendung |
|------------------------|--|

Das Gremium beschließt mit 8 Ja-Stimmen, 6 Nein-Stimmen und 4 Enthaltungen auf Empfehlung des Haupt-, Finanz- und Personalausschusses die Änderung der Mietentgelttarifordnung entsprechend der beiliegenden Anlage zum 01.11.2017.

| | |
|------------------------|--|
| Top-Nr. : 3 | Änderung der Benutzungsordnung der Kulturhalle Ochtendung |
|------------------------|--|

Das Gremium stimmt der Änderung der Miet- und Benutzungsordnung für die Kulturhalle Ochtendung einstimmig, bei 8 Enthaltungen, zu.

| | |
|------------------------|---|
| Top-Nr. : 4 | Vergabe des Planungsauftrages zur Umgestaltung des Raiffeisenplatzes |
|------------------------|---|

Das Gremium beschließt bei 12 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen, den Planungsauftrag für die Umgestaltung des Plangebietes an WSW und Partner zu vergeben.

| | |
|------------------------|--|
| Top-Nr. : 5 | Beauftragung eines Sanierungsberaters |
|------------------------|--|

Das Gremium beschließt einstimmig, bei 3 Enthaltungen, auf Empfehlung des Planungs-, Grundstücks-, Ortsentwicklungs- und Umweltausschusses die Beratungsleistungen für die Sanierungsberatung im Sanierungsgebiet Ochtendung an die Arbeitsgemeinschaft, bestehend aus dem Planungsbüro WSW und Partner GmbH und dem Büro Sommer zu vergeben und in dem vorliegenden Beratervertrag noch folgende Änderungen bzw. Ergänzungen vorzunehmen:

1. Vor § 1 soll der Abschnitt „im Gebiet der Ortsgemeinde Ochtendung“ durch „im Sanierungsgebiet der Ortsgemeinde Ochtendung“ ersetzt werden.
2. In § 1, Ziff. 1.1, soll ebenfalls das Wort „Gebiet“ durch „Sanierungsgebiet“ ersetzt werden.

3. In § 3, Ziff. 3.7., soll das Wort „Ortsgemeindegebiet“ durch „Sanierungsgebiet der Ortsgemeinde“ ersetzt werden.
4. In § 4 ist eine Ziff. 4.3 mit folgendem Wortlaut aufzunehmen: „Höchstpauschalen für bestimmte Leistungen sollen aufgenommen werden.“

| | |
|-----------------------|---|
| Top-Nr.: 6 | Antrag der CDU Fraktion auf Überprüfung der Parksituation in der Hauptstraße und in weiteren Ortsstraßen |
|-----------------------|---|

Das Gremium ist mit der Sachdarstellung unzufrieden. Es besteht Handlungsbedarf auf der Hauptstraße zwischen der Einmündung Schillerstraße und der Einmündung zum Schützenplatz. Die Verwaltung möchte hierzu bitte Lösungsvorschläge (bzgl. Zonenhalteverbote) unterbreiten. Das Gremium regt nicht an, welche Straßen zu kontrollieren sind, da es sich hier um eine Pflichtaufgabe der Verwaltung handelt.

| | |
|-----------------------|---|
| Top-Nr.: 7 | Antrag der SPD-Fraktion auf Einrichtung eines freien WLAN-Hotspots für Raiffeisenplatz und Rathaus |
|-----------------------|---|

Das Gremium stimmt dem Antrag der SPD-Fraktion, auf Empfehlung des Haupt-, Finanz- und Personalausschusses, auf Einrichtung eines freien WLAN-Hotspots für den Raiffeisenplatz und das Rathaus einstimmig zu. Die Verwaltung wird beauftragt die Rahmenbedingungen (vorhandene Verkabelung etc.) zu überprüfen und bei Vorliegen dieser den Förderantrag zu stellen.

| | |
|-----------------------|--|
| Top-Nr.: 8 | Bau- und Abweichungsantrag zur Errichtung eines Zweifamilienhauses auf dem Grundstück Gemarkung Ochtendung, Flur 13, Nr. 1334 |
|-----------------------|--|

Das Gremium erteilt einstimmig das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zur abweichenden Bestimmung des Bezugspunktes (B) gemäß Abweichungsantrag.

| | |
|-----------------------|---|
| Top-Nr.: 9 | Finanzzwischenbericht der Ortsgemeinde Ochtendung für das Haushaltsjahr 2017 |
|-----------------------|---|

Das Gremium nimmt erfreut und wohlwollend Kenntnis.

| | |
|------------------------|--|
| Top-Nr.: 10 | Bepflanzung der Ausgleichsflächen im Baugebiet "Polcher Straße West II" |
|------------------------|--|

Das Gremium beschließt einstimmig, den Auftrag für die Bepflanzung der Ausgleichsflächen im Baugebiet „Polcher Straße West II“ an die Firma Martin Marhöfer, Polch, mit einem Angebotspreis von 5.610,85 EUR zu erteilen. Auf die Erhebung von Kostenerstattungsbeiträgen wird verzichtet.

| | |
|------------------------|--|
| Top-Nr.: 11 | Ergänzungswahlen für Ausschüsse der Ortsgemeinde Ochtendung |
|------------------------|--|

Das Gremium wählt:

- a) Philip Liesenfeld als 2. Stellvertreter für Herrn Thomas Kaut in den Haupt-, Finanz- und Personalausschuss,
- b) Philip Liesenfeld als 1. Stellvertreter für Otti Pinetzki in den Bau- und Friedhofsausschuss,
- c) Hubert Kreier als Mitglied in den Ausschuss für Sozial-, Sport-, Kultur-, Jugend- und Seniorenangelegenheiten,
- d) Philip Liesenfeld als 1. Stellvertreter von Herrn Jürgen Lehnigk-Emden in den Planungs-, Grundstücks- Ortsentwicklung- und Umweltausschuss und
- e) Philip Liesenfeld als Mitglied in den Rechnungsprüfungsausschuss.

| | |
|------------------------|---|
| Top-Nr.: 12 | Neuwahl eines Vertreters der Ortsgemeinde Ochtendung für die Gesellschafterversammlung sowie Vorschlag an die Gesellschafterversammlung zur Nachbesetzung eines Mitgliedes des Aufsichtsrats der der Wirtschaftsförderungsgesellschaft |
|------------------------|---|

Das Gremium wählt Philip Liesenfeld in die Gesellschafterversammlung der Wirtschaftsförderungsgesellschaft Ochtendung. Der Gesellschafterversammlung der WFG Ochtendung wird Philip Liesenfeld für die Wahl als 1. Stellvertreter für Herrn Thomas Kaut in den Aufsichtsrat vorgeschlagen.

| | |
|------------------------|--|
| Top-Nr.: 13 | Annahme sowie die Einwerbung von Spenden / Sponsoringleistungen |
|------------------------|--|

Das Gremium beschließt einstimmig, die Annahme sowie die Einwerbung der nachfolgend aufgeführten Spende.

| Betrag in EUR | Zweck |
|--------------------------|-------------------------------------|
| 250,00 | Unterstützung des Weihnachtsmarktes |

| | |
|------------------------|---|
| Top-Nr.: 14 | Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen |
|------------------------|---|

| | |
|------------------------|--------------------------------|
| Top-Nr.: 15 | Personalangelegenheiten |
|------------------------|--------------------------------|

Das Gremium berät und beschließt über Personalangelegenheiten.

| | |
|------------------------|---|
| Top-Nr.: 16 | Verlängerung eines Mietvertrages |
|------------------------|---|

Das Gremium stimmt der Verlängerung des Mietverhältnisses um weitere 10 Jahre ab dem 01.12.2019 zu.

| | |
|-------------------------|------------------------------------|
| Top-Nr. : 17 | Modernisierungsvereinbarung |
|-------------------------|------------------------------------|

Das Gremium beschließt die Gewährung eines Zuschusses von 25.000,00 EUR.