

**Bericht über die Sitzung des Hauptausschusses und des  
Bau- und Planungsausschusses der Stadt Polch vom  
18.09.2018**

<b>Top-Nr. : 1</b>	<b>Sanierung der Beleuchtungsanlage im Forum Polch</b>
------------------------	--

Das Gremium stimmt einstimmig der Sanierung der Beleuchtungsanlage im Forum Polch zu. Um eine Förderung nach der Kommunalrichtlinie zu erhalten, wird der Stadtbürgermeister, in Abstimmung mit den Beigeordneten, bevollmächtigt einen Fachplaner mit der Erstellung der notwendigen Förderunterlagen zu beauftragen. Die Verwaltung wird mit der Ausschreibung der freiberuflichen Leistung beauftragt.

<b>Top-Nr. : 2</b>	<b>Wegebaumaßnahme "Hof Einiger Tal"</b>
------------------------	--

Das Gremium beschließt einstimmig, ein Teilstück des Wirtschaftsweges „Hof Einiger Tal“ von ca. 75 m zu befestigen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Fördermittel zu beantragen. Die Jagdgenossenschaft Polch wird um schriftliche Zusage der Höhe der Kostenbeteiligung der nicht durch Fördermittel gedeckten Kosten gebeten. Die Mittel für die Maßnahme werden in den Haushalt 2019 eingestellt.

<b>Top-Nr. : 3</b>	<b>Antrag der CDU-Fraktion zur Kindertagesstättenstruktur/Kindertagesstättenplanung in der Stadt Polch</b>
------------------------	--

Das Gremium beschließt einstimmig, zunächst ein Raum- und Funktionsprogramm für den beantragten Kindergarten aufzustellen und sodann dessen Finanzierung zu klären. Die Standortverhältnisse und bauliche Lösung werden danach untersucht.

Ein zukünftiger Anbau an die Kindertagesstätte „Schwalbennest“ wird gänzlich verworfen. Die Verwaltung wird beauftragt, unmittelbar ein Sanierungskonzept für die Kindertagesstätte „Schwalbennest“ auszuarbeiten.

<b>Top-Nr. : 4</b>	<b>Antrag der CDU-Fraktion auf Zustandserfassung und -bewertung der im Eigentum der Stadt stehenden Straßen</b>
------------------------	---

Das Gremium beauftragt einstimmig die Verwaltung, eine Zustandserfassung und -bewertung (ZEB) der im Eigentum der Stadt stehenden Straßen durch ein geeignetes Ingenieurbüro

(ggfls. ist auch der TÜV Rheinland dazu in der Lage) durchführen zu lassen.

<b>Top-Nr. : 5</b>	<b>Antrag der CDU-Fraktion zur Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung auf öffentlichen Straßen und in öffentlichen Anlagen der Verbandsgemeinde Maifeld und Aufstockung des Personals im Bereich kommunaler Vollzug</b>
------------------------	--

Das Gremium beschließt einstimmig, bei der Verbandsgemeinde Maifeld einen Antrag zum Erlass einer neuen Gefahrenabwehrverordnung zur Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung auf öffentlichen Straßen und in öffentlichen Anlagen auf der Basis des aktuellen Musters der Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion zu stellen. Weiterhin soll bei der Verbandsgemeinde Maifeld die Anschaffung einer neuen Geschwindigkeitsmessanlage beantragt werden.

Die Entscheidung über einen Antrag über die Aufstockung des Personalschlüssels im Bereich des kommunalen Vollzugs wird vertagt.

<b>Top-Nr. : 6</b>	<b>Erteilung Einvernehmen nach § 36 BauGB und nach der Erhaltungs- und Gestaltungssatzung der Stadt Polch zum Neubau einer Garagenanlage mit Fertiggaragen auf dem Grundstück Gemarkung Polch, Flur 13, Nr. 475/5</b>
------------------------	---

Das Gremium erteilt einstimmig das Einvernehmen nach § 36 BauGB zum Neubau einer Garagenanlage mit Fertiggaragen auf dem Grundstück Gemarkung Polch, Flur 13, Nr. 475/5.

Zudem wird einstimmig das Einvernehmen gemäß § 15 der Erhaltungs- und Gestaltungssatzung für den Kernbereich der Stadt Polch zum Neubau einer Garagenanlage mit Fertiggaragen auf dem Grundstück Gemarkung Polch, Flur 13, Nr. 475/5 versagt, da ein Verstoß gegen § 4 und § 6 der Satzung vorliegt und kein besonderer, begründeter Einzelfall für eine Ausnahme und Befreiung gemäß § 16 der Satzung gesehen wird.

<b>Top-Nr. : 7</b>	<b>Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen</b>
------------------------	---

<b>Top-Nr. : 8</b>	<b>Modernisierungsvereinbarung</b>
------------------------	------------------------------------

Das Gremium berät und beschließt über eine Modernisierungsvereinbarung