

Ortsgemeinde Lonrig

Niederschrift

Gremium Ortsgemeinderat Lonrig	Sitzung am 03.02.2022
-----------------------------------	--------------------------

Sitzungsort Keberbachhalle, Lonrig	Sitzungsdauer von / bis 19:31 Uhr - 22:40 Uhr
---------------------------------------	--



Öffentliche
Sitzung



Es folgt eine
nicht öffentl. Sitzung



Nicht öffentliche
Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende/r

Schriftführer/in

Tagesordnung

zur Sitzung des Ortsgemeinderates Lonning am Donnerstag, 03.02.2022, um 19:31 Uhr, in der Keberbachhalle in Lonning

Öffentlicher Teil:

- 1) Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen
- 2) Einwohnerfragestunde
- 3) Antrag zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes zur Errichtung eines Wohnhauses auf dem Grundstück Gemarkung Lonning, Flur 19, Nr. 82/2
- 4) Zuschussantrag des neugegründeten gemeinnützigen "Dorfverein Lonning e.V."
- 5) Änderung der Friedhofsgebührensatzung
- 6) Maßnahmen zur Reduzierung der Belastung der Einwohner der Ortsgemeinde Lonning durch den Straßenverkehr entlang der L 112
- 7) Auftragsvergabe zur Reinigung der Straßenabläufe
- 8) Bauangelegenheiten / Bauanträge
- 9) Zustimmung zur 26. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Maifeld - Darstellung von Sonderbauflächen "Wohnen mit Pferden" in der Ortsgemeinde Lonning
- 10) Zustimmung zur 29. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Maifeld - Darstellung Flächen in den Ortsgemeinden Gappenach, Mertloch, Naunheim, Welling, Wierschem und der Stadt Münstermaifeld
- 11) Würdigung der Stellungnahmen im Rahmen der vorgezogenen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung zum Bebauungsplan "Wohnen mit Pferden/Erweiterung"
- 12) Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans „Sondergebiet Pferdebezogene Nutzungen“

Nicht öffentlicher Teil:

- 13) Vertragsangelegenheiten
- 14) Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen

Anwesenheitsliste

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister

Dörr, Stefan	
--------------	--

Beigeordnete/r / Mitglied

Peesel, Achim	
Küpper, Heike	

Mitglieder

Paaß, Lukas	
Brust, Philipp	
Paffenholz, Jens	gleichzeitig Schriftführer
Brust, Hanno	
Schäfer, David	
Münch, Markus	
Heinz, Sascha	
Kleinwächter, Christopher	
Neumeister, Wolfgang, Dr.	
Fabritius, Jochen	

Entschuldigt fehlen:

Mitglieder

Simonis, Tobias	
Heß, Alexander	
Sinner, Nathalie	
Becker, Anja, Dr.	

Außerdem anwesend:

Beginn der Sitzung: 19:31 Uhr

Ende der Sitzung: 22:40 Uhr

Die Sitzungsvorlagen wurden auf Nachfrage unvollständig zugestellt. Die Mitglieder des Ortsgemeinderates stimmen zu, dass die fehlenden Vorlagen mittels Beamer-Projektion durch den Ortsbürgermeister Stefan Dörr angezeigt werden dürfen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Der Ortsbürgermeister Stefan Dörr schlägt vor, den Tagesordnungspunkt 10 „Antrag zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes zur Errichtung eines Wohnhauses auf dem Grundstück Gemarkung Lonning, Flur 19, Nr. 82/2“ als Tagesordnungspunkt 3 zu behandeln.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Die übrigen Punkte der Tagesordnung verschieben sich entsprechend.

Die Tagesordnungspunkte 7 „Bauangelegenheiten / Bauanträge“ und 12 „Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans „Sondergebiet Pferdebezogene Nutzungen““ werden von der Tagesordnung abgesetzt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 1	Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen
-------------------	---

Vortrag des Ortsbürgermeisters Stefan Dörr zu aktuellen Themen des Ortes und geschichtlicher Aspekte.

Top-Nr.: 2	Einwohnerfragestunde
-------------------	-----------------------------

Top-Nr.: 3	Antrag zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes zur Errichtung eines Wohnhauses auf dem Grundstück Gemarkung Lonrig, Flur 19, Nr. 82/2
------------	--

Das Gremium stimmt dem Antrag zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes zur Errichtung eines Wohnhauses auf dem Grundstück Gemarkung Lonrig, Flur 19, Nr. 82/2 nicht zu.

Abstimmungsergebnis: Drei Ja-Stimmen, acht Nein-Stimmen, zwei Enthaltungen

Top-Nr.: 4	Zuschussantrag des neugegründeten gemeinnützigen "Dorfverein Lonrig e.V."
------------	--

Das Gremium gewährt dem Dorfverein Lonrig e. V. einen Zuschuss in Höhe von 1.000,00 EUR.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 5	Änderung der Friedhofsgebührensatzung
------------	--

Der Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

Top-Nr.: 6	Maßnahmen zur Reduzierung der Belastung der Einwohner der Ortsgemeinde Lonrig durch den Straßenverkehr entlang der L 112
------------	---

Das Gremium nimmt Kenntnis.

Top-Nr.: 7	Auftragsvergabe zur Reinigung der Straßenabläufe
------------	---

Das Gremium beschließt, die Firma Kurt Mosen, Nickenich, mit der Reinigung der Straßenabläufe für 2022 - 2024 zu beauftragen. Die Gesamtkosten für das Jahr 2022 belaufen sich auf 915,16 EUR. Durch die Preissteigerung im Jahr 2023 erhöhen sich die Kosten auf jährlich 955,24 EUR.

Abstimmungsergebnis: einstimmig mit einer Enthaltung

Top-Nr.: 8	Bauangelegenheiten / Bauanträge
------------	--

Der Tagesordnungspunkte wurde vor Eintritt in die Tagesordnung abgesetzt

Top-Nr.: 9	Zustimmung zur 26. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Maifeld - Darstellung von Sonderbauflächen "Wohnen mit Pferden" in der Ortsgemeinde Lonrig
------------	--

Das Gremium stimmt der 26. Änderung des Flächennutzungsplanes der

Verbandsgemeinde Maifeld zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig mit einer Enthaltung

Top-Nr.: 10	Zustimmung zur 29. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Maifeld - Darstellung Flächen in den Ortsgemeinden Gappenach, Mertloch, Naunheim, Welling, Wierschem und der Stadt Münstermaifeld
-------------	--

Das Gremium stimmt der 29. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Maifeld zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 11	Würdigung der Stellungnahmen im Rahmen der vorgezogenen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung zum Bebauungsplan "Wohnen mit Pferden/Erweiterung"
-------------	---

Das Gremium beschließt, die im Rahmen der vorgezogenen Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen gemäß der Anlage 1 zu würdigen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Das Gremium stimmt dem Bebauungsplanentwurf unter Berücksichtigung seiner Beschlüsse zum Beschlussvorschlag 2, einschließlich der Textfestsetzungen und Begründung inkl. Umweltbericht zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Das Gremium beschließt, die Beteiligungsverfahren der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) sowie das Offenlegungsverfahren (§ 3 Abs. 2 BauGB) gemäß § 4 a Abs. 2 BauGB in einem Zuge. Aufgrund der Übertragung der Verfahrensschritte nach § 4 b BauGB erfolgt dies durch den Planer in Abstimmung mit der Verbandsgemeindeverwaltung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 12	Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans „Sondergebiet Pferdebezogene Nutzungen“
-------------	--

Der Tagesordnungspunkte wurde vor Eintritt in die Tagesordnung abgesetzt

Top-Nr.: 13	Vertragsangelegenheiten
-------------	-------------------------

Das Gremium berät und beschließt über Vertragsangelegenheiten