

Ortsgemeinde Ochtendung

Niederschrift

Gremium Ortsgemeinderat Ochtendung	Sitzung am 27.04.2023
Sitzungsort Sitzungssaal I des Rathauses, Ochtendung	Sitzungsdauer von / bis 19:00 Uhr - 20:15 Uhr



Öffentliche
Sitzung



~~Es folgt eine~~
nicht öffentl. Sitzung



Nicht öffentliche
Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende/r

Schriftführer/in

Tagesordnung

zur Sitzung des Ortsgemeinderates Ochtendung am Donnerstag, 27.04.2023, um
19:00 Uhr, **im** Sitzungssaal I des Rathauses in Ochtendung

Öffentlicher Teil:

- 1) Einwohnerfragestunde
- 2) Zustimmung zum Bebauungsplanentwurf "Hauptkreuzung K 94 / L 98"
- 3) Abschluss einer Baudurchführungsvereinbarung mit dem Land Rheinland-Pfalz für die L 98, Überplanung der Hauptstraße in Ochtendung (Raiffeisenplatz)
- 4) Grundsatzbeschluss zur Befestigung eines Parkplatzes "Im Oberpflug"
- 5) Erweiterung und Teilerneuerung des Nahwärmenetzes der Wernerseckhalle
- 6) Innere Gestaltung des Raiffeisenplatzes
- 7) Kommunales Investitionsprogramm Klimaschutz und Innovation
- 8) Prüfung der Jahresrechnung 2019 und Entlastungserteilung
- 9) Prüfung der Jahresrechnung 2020 und Entlastungserteilung
- 10) Ergänzungswahlen für Ausschüsse der Ortsgemeinde Ochtendung
- 11) Wahl von Personen in die Vorschlagsliste für Schöffen
- 12) Annahme sowie die Einwerbung von Spenden / Sponsoringleistungen
- 13) Bauangelegenheiten / Bauanträge
- 14) Antrag der SPD-Fraktion auf weitere Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED
- 15) Antrag der CDU-Fraktion auf Anpassung der Ausschreibung für die Pflasterarbeiten in der Bahnhofstr. gem. gültigem Beschluss / Sachstandsbericht zum Ausbauvorhaben Bahnhofstraße
- 16) Antrag der CDU-Fraktion auf Umsetzung des Beschlusses zur Errichtung eines Industriedenkmales und Berücksichtigung dieses Vorhabens bei allen zukünftigen und aktuellen Planungen von öffentlichen Bereichen
- 17) Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen

Nicht öffentlicher Teil:

- 18) Grundstücksangelegenheit
- 19) Grundstücksangelegenheit
- 20) Organisatorische Angelegenheit

Anwesenheitsliste

Anwesend sind:

Orts- / Stadtbürgermeister/in

Kalter, Lothar	
----------------	--

Beigeordnete/r / Mitglied

Pinetzki, Günter	
Lagodny, Sascha	

Mitglieder

Schmitt, Hubert	
Lehmann, Jeanette	
Kaut, Thomas	
Willkomm, Regina	
Kirst, Beatrix	
Welling, Torsten	
Neus, Claudia	
Welling, Laura	
Endres, Jürgen	
Rühle, Maximilian	
Muschkiet, Manfred	

Schriftführer/in

Hartung, Markus	
-----------------	--

Entschuldigt fehlen:

Beigeordnete/r

Stange, Jürgen	
----------------	--

Mitglieder

Ternes, Elisa	
Lehnigk-Emden, Jürgen	
Liesenfeld, Philipp	
Hastenteufel, Frank	
Röder, Alexandra	
Hollmann, Georg	
Stockschläder, Sabine	
Stange, Elzbieta	
Kretzer, Martina	

Außerdem anwesend:

Herr Heinz Israel (Rhein-Zeitung)

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr

Ende der Sitzung: 20:15 Uhr

Vor Eintritt in den öffentlichen Teil der Tagesordnung wird diese um den Punkt

erweitert.

Abstimmungsergebnis:

Der Tagesordnungspunkt Nr. 13 „Bauangelegenheiten / Bauanträge“ wird von der Tagesordnung abgesetzt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Die übrigen Punkte der Tagesordnung verschieben sich entsprechend.

Vor Eintritt in den nicht öffentlichen Teil der Tagesordnung wird diese um den Punkt / die Punkte

erweitert.

Abstimmungsergebnis:

Der Tagesordnungspunkt / Die Tagesordnungspunkte

~~wird / werden~~ von der Tagesordnung abgesetzt.

Abstimmungsergebnis:

Die übrigen Punkte der Tagesordnung verschieben sich entsprechend.

Top-Nr.: 1	Einwohnerfragestunde
-------------------	-----------------------------

Top-Nr.: 2	Zustimmung zum Bebauungsplanentwurf "Hauptkreuzung K 94 / L 98"
-------------------	--

Auf Empfehlung des Bau- und Planungsausschusses stimmt das Gremium dem Bebauungsplanentwurf "Hauptkreuzung K 94 / L 98" mit Begründung zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Auf Empfehlung des Bau- und Planungsausschusses beschließt das Gremium, den in der Ortsgemeinderatssitzung am 21.07.2022 gefassten Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan "Hauptkreuzung K 94 / L 98" gemäß Abgrenzung in beiliegender Planurkunde zu modifizieren.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Auf Empfehlung des Bau- und Planungsausschusses beschließt das Gremium, das Bebauungsplanverfahren im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Auf Empfehlung des Bau- und Planungsausschusses beschließt das Gremium, die Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 4 Abs. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB) gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 i. V. m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 und 3 i. V. m. § 4a Abs. 2 BauGB gleichzeitig durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 3	Abschluss einer Baudurchführungsvereinbarung mit dem Land Rheinland-Pfalz für die L 98, Überplanung der Hauptstraße in Ochtendung (Raiffeisenplatz)
-------------------	--

Auf Empfehlung des Bau- und Planungsausschusses stimmt das Gremium der vorgelegten Baudurchführungsvereinbarung mit dem Land Rheinland-Pfalz für die L 98, Überplanung der Hauptstraße in Ochtendung (Raiffeisenplatz) zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 4	Grundsatzbeschluss zur Befestigung eines Parkplatzes "Im Oberpflug"
-------------------	--

Auf Empfehlung des Bau- und Planungsausschusses beschließt das Gremium, grundsätzlich die Fläche Flur 13, Flurstück 677/ 2, gemäß angefügtem Lageplan teilweise (ca. 80 m²) zu befestigen. Gleichzeitig wird der Ortsbürgermeister nach der durchgeführten Preisanfrage ermächtigt, den Auftrag an den wirtschaftlichsten Anbieter zu vergeben, nachdem die Planung in den Gremien vorgestellt wurde.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 5	Erweiterung und Teilerneuerung des Nahwärmenetzes der Wernerseckhalle
-------------------	--

Auf Empfehlung des Bau- und Planungsausschusses sowie des Haupt-, Finanz- und Personalausschusses beschließt das Gremium die Erweiterung und Teilerneuerung des Nahwärmenetzes. Die Kosten der Maßnahme werden entsprechend der Haushaltsjahre zur Verfügung gestellt. Die Verwaltung wird mit der gesamten Abwicklung des Projektes beauftragt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Auf Empfehlung des Bau- und Planungsausschusses sowie des Haupt-, Finanz- und Personalausschusses beschließt das Gremium die Zusammenlegung des Stromnetzes. Die Kosten der Maßnahme werden entsprechend der Haushaltsjahre zur Verfügung gestellt. Die Verwaltung wird mit der gesamten Abwicklung des Projektes beauftragt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 6	Innere Gestaltung des Raiffeisenplatzes
-------------------	--

Auf Empfehlung des Bau- und Planungsausschusses nimmt das Gremium die Ausführungen im Sachverhalt zur Kenntnis und stimmt der vorgelegten Planung zu. Die Verwaltung wird beauftragt, auf dieser Grundlage die förderrechtliche Anerkennung für das Projekt zu beantragen.

Abstimmungsergebnis: 12 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 1 Enthaltung

Top-Nr.: 7	Kommunales Investitionsprogramm Klimaschutz und Innovation
-------------------	---

Auf Empfehlung des Bau- und Planungsausschusses sowie des Haupt-, Finanz- und Personalausschusses beschließt das Gremium, unter Vorbehalt der Bewilligung der Zuwendung, die folgende(n) Maßnahme(n) anzustoßen:

- Beleuchtung in der Kulturhalle
- Nahwärmenetz der Wernerseckhalle
- Erneuerung Heizungsanlage / Stromversorgung der Liegenschaften um den Raiffeisenplatz

Das Gremium wird über die Bewilligung informiert. Die weitere Vorgehensweise wird im Gremium beraten.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 8	Prüfung der Jahresrechnung 2019 und Entlastungserteilung
-------------------	---

Auf Empfehlung des Rechnungsprüfungsausschusses beschließt das Gremium die Feststellung des Jahresabschlusses 2019 und erteilt dem Bürgermeister, dem Ortsbürgermeister und den Beigeordneten die Entlastung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Das Gremium beschließt die Annahme sowie die Einwerbung der nachfolgend aufgeführten Spenden.

Betrag in EUR	Zweck
1.000,00	Spende für die Baumpflanzaktion
250,00	Spende für die Seniorenveranstaltung

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 13	Bauangelegenheiten / Bauanträge
--------------------	--

Der Tagesordnungspunkt wurde vor Eintritt in die Tagesordnung abgesetzt.

Top-Nr.: 14	Antrag der SPD-Fraktion auf weitere Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED
--------------------	---

Auf Empfehlung des Bau- und Planungsausschusses beschließt das Gremium, die Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED durch den Austausch von Leuchtstoffröhren auf LED-Technik ohne Förderung nach Variante 1 umzusetzen und den Austausch im Rahmen des Wartungsvertrages im Jahr 2023 durch die Fa. Pretz durchführen zu lassen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 15	Antrag der CDU-Fraktion auf Anpassung der Ausschreibung für die Pflasterarbeiten in der Bahnhofstr. gem. gültigem Beschluss / Sachstandsbericht zum Ausbauvorhaben Bahnhofstraße
--------------------	---

Das Gremium nimmt Kenntnis.

Top-Nr.: 16	Antrag der CDU-Fraktion auf Umsetzung des Beschlusses zur Errichtung eines Industriedenkmales und Berücksichtigung dieses Vorhabens bei allen zukünftigen und aktuellen Planungen von öffentlichen Bereichen
--------------------	---

Der Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

Top-Nr.: 17	Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen
--------------------	---

Top-Nr.: 18+21	Grundstücksangelegenheiten, Vertragsangelegenheiten
-----------------------	--

Das Gremium berät und beschließt über Grundstücksangelegenheiten.