

Sitzung des Ortsgemeinderates Kollig

Am Mittwoch, 11.10.2023, findet um 19:00 Uhr, **im** Gasthaus "Gilles" in Kollig eine Sitzung des Ortsgemeinderates Kollig mit folgender Tagesordnung statt:

Über die Homepage der Verbandsgemeindeverwaltung Maifeld (www.maifeld.de) gelangen Sie über "Rathaus & Bürgerservice > Ratsinformationssystem > Bürgerinfoportal" zum Bürgerinfoportal, in dem Ihnen eine öffentliche Einladung ohne Anlagen zur Einsichtnahme zur Verfügung steht. Sie wird bei Bedarf bis zum Sitzungstag aktualisiert.

Öffentlicher Teil:

- 1) Einwohnerfragestunde
- 2) Erneuerung der Heizungsanlage in der Hochkreuzhalle Kollig
- 3) Antrag der Wählergruppe Ollig-Sax auf Errichtung einer Bouleanlage mit Sitzecke
- 4) Antrag der St. Sebastianus Schützenbruderschaft Kollig 1885 e.V. auf Zuschuss für Reparatur und Sicherungsarbeiten am Schützenplatz
- 5) Verpachtung von gemeindeeigenen Flächen zur Errichtung von Ladestationen für E-Autos
- 6) Finanzzwischenbericht 2023
- 7) Bauangelegenheiten / Bauanträge
- 8) Annahme sowie Einwerbung von Spenden / Sponsoringleistungen
- 9) Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen

Im Anschluss an den öffentlichen Teil findet ein nicht öffentlicher Teil statt.

Kollig, 4. Oktober 2023
Ortsgemeinde Kollig

ROBERT OLLIG
Ortsbürgermeister

Einwohnerfragestunde

Im Rahmen der Sitzung des Ortsgemeinderates Kollig am 11.10.2023 **im** Gasthaus "Gilles" in Kollig findet unter Tagesordnungspunkt **1)** eine Einwohnerfragestunde statt.

Die Einwohnerfragestunde soll allen Einwohnern des Gemeindegebietes die Gelegenheit geben, Fragen aus dem Bereich der örtlichen Verwaltung zu stellen, sowie Anregungen und Vorschläge zu unterbreiten. Fragen sollen **dem** Ortsbürgermeister nach Möglichkeit drei Tage vor der Sitzung schriftlich zugeleitet werden.

Fragen, Anregungen und Vorschläge sollen kurzgefasst sein und einschließlich ihrer Begründung die Dauer von drei Minuten nicht überschreiten.

Eine Beschlussfassung für die Beantwortung der Fragen oder über die inhaltliche Behandlung vorgetragener Anregungen und Vorschläge findet im Rahmen der Einwohnerfragestunde nicht statt.

Ich würde mich über eine zahlreiche Beteiligung der Einwohner freuen.

Ortsgemeinderat Kollig

TOP-Nr.: 1 Einwohnerfragestunde (Kollig/732/2023)

öffentlicher Teil

Den Einwohnern wurde die Gelegenheit gegeben, über Angelegenheiten des örtlichen Bereiches Fragen zu stellen.

Ortsgemeinderat Kollig

TOP-Nr.: 2 Erneuerung der Heizungsanlage in der Hochkreuzhalle Kollig
(Kollig/735/2023)

öffentlicher Teil

Zuständig: Fachbereich 4

Sachverhalt:

Der Ortsgemeinderat Kollig hat im Mai beschlossen, dass die Heizungsanlage der Hochkreuzhalle erneuert werden soll. Zwischenzeitlich wurde ein Förderantrag bei dem Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) für eine Wärmepumpenanlage gestellt (Förderquote 25 %). Die Bewilligung steht derzeit noch aus, Maßnahmen können allerdings förderunschädlich begonnen werden.

Weiter ist zwischenzeitlich die Leistungsphase (LPH) 3 durch das Planungsunternehmen Witec fertiggestellt worden und der Variantenvergleich soll dem Rat vorgestellt werden.

Herr Wilbert, Büro Witec, Ochtendung, stellt dem Rat die Planung im Rahmen der Sitzung vor.

Der Gemeinderat hat nun die Möglichkeit zu entscheiden, mit welcher Technologie die Hochkreuzhalle beheizt werden soll. Nach Beschlussfassung wird die neue Heizungsanlage ausgeschrieben und beauftragt, sodass die Beheizung mit der neuen Anlage bereits im Winter 2024/2025 möglich ist.

Hinweis der Verwaltung:

Der Verbandsgemeinderat hat der Heizungserneuerung zugestimmt und erstattet 26 % der Gesamtkosten der Heizungssanierung.

Die Verwaltung empfiehlt die Wärmepumpenanlage, da diese im Verbund mit der PV-Anlage wenig Strombezug aus dem Netz haben wird und somit die Beheizung der Hochkreuzhalle relativ kostengünstig bewerkstelligt werden kann.

Hinweis zur PV-Anlage:

Die Anlage ist bereits in Betrieb. Eine Einweisung und Abnahme wird noch erfolgen.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Maßnahmenkosten werden entsprechend der Variante in den Haushalt 2024 eingestellt.

Beschlussvorschlag 1:

Das Gremium beschließt die Anhörung von Herrn Wilbert, Büro Witec, Ochtendung, als Sachverständigen gemäß § 35 GemO.

Etwaige Anträge:

Abweichender Beschluss:

Gremium	Sitzungs-termin	Vorl.-Nr.	Abstimmungsergebnis					w. BV	abw. Beschluss	ohne Ab-	vertagt
			einst.	mehr.	ja	nein	Enth.			stimmung	
Ortsgemeinderat Kollig	11.10.2023	Kollig/735/2023									
An der Beratung und Beschlussfassung nahm nicht teil:									Ausschließungsgrund		

Beschlussvorschlag 2:

Das Gremium beschließt die Heizung gemäß Variante:

- Luftwärmepumpe
- Hybritanlage (Gas + Wärmepumpe)
- Pelletheizung
- Gasheizung

zu erneuern. Das Büro Witec wird mit der Erstellung der Ausschreibungsunterlagen beauftragt. Die Verwaltung wird gebeten, das Ausschreibungsverfahren zu vollziehen und den Auftrag zur Umsetzung an das mindestfordernde Unternehmen zu erteilen. Das Ergebnis der Ausschreibung wird der Gemeinde als Information mitgeteilt.

Etwaige Anträge:

Abweichender Beschluss:

Gremium	Sitzungs-termin	Vorl.-Nr.	Abstimmungsergebnis					w. BV	abw. Beschluss	ohne Ab-	vertagt
			einst.	mehr.	ja	nein	Enth.			stimmung	
Ortsgemeinderat Kollig	11.10.2023	Kollig/735/2023									
An der Beratung und Beschlussfassung nahm nicht teil:									Ausschließungsgrund		

Ortsgemeinderat Kollig

TOP-Nr.: 3 Antrag der Wählergruppe Ollig-Sax auf Errichtung einer Bouleanlage mit Sitzecke (Kollig/739/2023)

öffentlicher Teil

Zuständig: Fachbereich 4

Sachverhalt:

Der Fraktionsvorsitzende der Wählergruppe Ollig-Sax, Herr Holger Ollig, erläutert den Sachverhalt in der Sitzung.

Finanzielle Auswirkungen:

Im Haushalt 2023 stehen keine Mittel zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

- Das Gremium stimmt der Errichtung einer Bouleanlage mit Sitzecke wie im Antrag beschrieben zu.
- Das Gremium lehnt den Antrag ab.

Etwaige Anträge:

Abweichender Beschluss:

Gremium	Sitzungs-termin	Vorl.-Nr.	Abstimmungsergebnis					w. BV	abw. Beschluss	ohne Ab-stimmung	
			einst.	mehr.	ja	nein	Enth.			z. K.	vertagt
Ortsgemeinderat Kollig	11.10.2023	Kollig/739/2023									

An der Beratung und Beschlussfassung nahm nicht teil:	Ausschließungsgrund

Ortsgemeinderat Kollig

TOP-Nr.: 4 Antrag der St. Sebastianus Schützenbruderschaft Kollig 1885 e.V. auf Zuschuss für Reparatur und Sicherungsarbeiten am Schützenplatz (Kollig/738/2023)

öffentlicher Teil

Zuständig: Fachbereich 2

Sachverhalt:

Mit Schreiben der St. Sebastianus Schützenbruderschaft Kollig 1885 e.V. beantragt diese einen Zuschuss von der Ortsgemeinde Kollig, zur Finanzierung von unabdingbaren Reparatur- und Sicherungsarbeiten auf dem Schützenplatz.

Finanzielle Auswirkungen:

Im Haushaltsplan 2023 der Ortsgemeinde Kollig stehen keine Mittel für den o.g. Zweck zur Verfügung. Die Haushaltsmittel müssen außerplanmäßig bereitgestellt werden.

Beschlussvorschlag:

Das Gremium gewährt der St. Sebastianus Schützenbruderschaft Kollig 1885 e.V. einen Zuschuss für die notwendigen Reparatur- und Sicherungsarbeiten auf dem Schützenplatz in Höhe von _____ EUR. Gleichzeitig wird die außerplanmäßige Auszahlung durch das Gremium genehmigt.

Etwaige Anträge:

Abweichender Beschluss:

Gremium	Sitzungs-termin	Vorl.-Nr.	Abstimmungsergebnis					w. BV	abw. Beschluss	ohne Ab-stimmung z. K.	vertagt
			einst.	mehrh.	ja	nein	Enth.				
Ortsgemeinderat Kollig	11.10.2023	Kollig/738/2023									

An der Beratung und Beschlussfassung nahm nicht teil:	Ausschließungsgrund

Ortsgemeinderat Kollig

TOP-Nr.: 5 Verpachtung von gemeindeeigenen Flächen zur Errichtung von Ladestationen für E-Autos (Kollig/721/2023/1)

öffentlicher Teil

Zuständig: Fachbereich 4

Sachverhalt:

Die Verwaltung ist dazu angehalten, den Ausbau der Ladeinfrastruktur auf dem Maifeld voran zu bringen, um bei der Energiewende aktiv mitzuwirken. Da die E-Mobilität offensichtlich immer mehr an Zuwachs erhält, ist es notwendig, die Ladeinfrastruktur an den Zuwachs anzupassen. Aufgrund der Kontaktknüpfung eines Beigeordneten der Stadt Münstermaifeld ist das Unternehmen JUCR aus Berlin auf das Maifeld aufmerksam geworden.

Deep-Tech-Startup:

JUCR wurde im Jahr 2020 von Richard Birich, Max Grollmann und Lukas Puls gegründet. Das Unternehmen hat seinen Sitz in Berlin.

In Zusammenarbeit zwischen dem Unternehmen und der Verbandsgemeindeverwaltung wurde ein Vertrag erarbeitet, der den Gemeinden im Rahmen der Sitzungsvorlage vorgestellt werden soll.

Das Unternehmen bietet die Errichtung, den Betrieb, die Betriebsführung, die Wartung und die Serviceleistungen der Ladesäule (wie z.B. eine 24 Stunden „Hilfe- und Servicehotline“) für E-Autos an der im Angebot genannten Station. Dies ist für die Standortgemeinde kostenneutral. Das Angebot und der Vertrag liegen im nicht öffentlichen Teil den Sitzungsunterlagen bei. Die Ladesäulen können selbstverständlich von allen E-Auto-Fahrern genutzt werden (Roaming), eine spezifische App ist nicht notwendig.

Seitens der Standortgemeinde sollen die im Angebot genannten Flächen zur Verfügung gestellt werden. Dafür bietet das Unternehmen eine Gewinnbeteiligung (je geladener kWh Strom) der Ladepunkte in der Standortgemeinde in Höhe von 10 %. Die Pachtzeit beträgt 25 Jahre.

In der Sitzung am 24.05.2023 wurde der Sachverhalt vertagt, um eine Alternativprüfung (Standort Friedhof) durchzuführen. Der Vertrag wurde an den neuen Standort angepasst und liegt zur erneuten Beratung vor.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Gewinnbeteiligung in Höhe von 10 % wird der kommunale Haushalt (auch wenn zunächst geringfügig) entlastet.

Beschlussvorschlag:

Das Gremium beschließt die Errichtung der Ladesäule auf der im Angebot erläuterten Fläche. [Herr Ortsbürgermeister Robert Ollig](#) wird bevollmächtigt, den Vertrag im Namen der Gemeinde zu unterzeichnen.

Etwaige Anträge:

Abweichender Beschluss:

Gremium	Sitzungs-termin	Vorl.-Nr.	Abstimmungsergebnis					w. BV	abw. Beschluss	ohne Ab-	vertagt
			einst.	mehrh.	ja	nein	Enth.			stimmung	
Ortsgemeinderat Kollig	11.10.2023	Kollig/721/ 2023/1									
An der Beratung und Beschlussfassung nahm nicht teil:								Ausschließungsgrund			

Ortsgemeinderat Kollig

TOP-Nr.: 6 Finanzzwischenbericht 2023 (Kollig/725/2023)

öffentlicher Teil

Zuständig: Fachbereich 2

Sachverhalt:

Nach § 21 Gemeindehaushaltsverordnung ist der Gemeinderat über den Stand des Haushaltsvollzugs hinsichtlich der Erreichung der Finanz- und Leistungsziele zu unterrichten.

In der Anlage ist der Bericht über die derzeitige Haushaltslage der Ortsgemeinde beigefügt.

Beschlussvorschlag:

Das Gremium nimmt Kenntnis.

Etwaige Anträge:

Abweichender Beschluss:

Gremium	Sitzungs-termin	Vorl.-Nr.	Abstimmungsergebnis					w. BV	abw. Beschluss	ohne Ab-	vertagt
			einst.	mehr.	ja	nein	Enth.			stimmung	
Ortsgemeinderat Kollig	11.10.2023	Kollig/725/2023									

An der Beratung und Beschlussfassung nahm nicht teil:	Ausschließungsgrund

Ortsgemeinderat Kollig

TOP-Nr.: 7.1 Bauangelegenheiten / Bauanträge
Bauantrag zum Anbau/Aufstockung sowie Ausbau eines Wohnhauses auf dem Grundstück Gemarkung Kollig, Flur 10, Nr. 65 (Kollig/736/2023)

öffentlicher Teil

Zuständig: Fachbereich 4

Sachverhalt:

Vorliegend ist über einen Bauantrag zum Anbau/Aufstockung eines Ober- und Dachgeschosses sowie den Ausbau des bestehenden Dachgeschosses eines Wohnhauses auf dem Grundstück Gemarkung Kollig, Flur 10, Nr. 65 im Rahmen des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 Baugesetzbuch (BauGB) zu entscheiden.

Das Vorhaben ist dem Innenbereich nach § 34 BauGB zuzuordnen. Hiernach ist ein Vorhaben zulässig, wenn es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt und die Erschließung gesichert ist.

Die bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen zur Erteilung des Einvernehmens gemäß § 36 BauGB liegen vor.

Beschlussvorschlag:

Das Gremium erteilt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zum Bauantrag zum Anbau/Aufstockung eines Ober- und Dachgeschosses sowie den Ausbau des bestehenden Dachgeschosses eines Wohnhauses auf dem Grundstück Gemarkung Kollig, Flur 10, Nr. 65.

Etwaige Anträge:

Abweichender Beschluss:

Gremium	Sitzungs-termin	Vorl.-Nr.	Abstimmungsergebnis					w. BV	abw. Beschluss	ohne Ab-	vertagt
			einst.	mehrh.	ja	nein	Enth.			stimmung	
Ortsgemeinderat Kollig	11.10.2023	Kollig/736/2023									

An der Beratung und Beschlussfassung nahm nicht teil:	Ausschließungsgrund

Ortsgemeinderat Kollig

TOP-Nr.: 8 Annahme sowie Einwerbung von Spenden / Sponsoringleistungen
(Kollig/740/2023)

öffentlicher Teil

Zuständig: Fachbereich 2

Sachverhalt:

Nach § 94 Abs. 3 der Gemeindeordnung entscheidet der Gemeinderat über die Annahme von Spenden/Sponsoringleistungen, die der Erfüllung ihrer Selbstverwaltungsaufgaben dienen.

Die nachgenannte Spende wird der Kreisverwaltung Mayen-Koblenz gemäß der gesetzlichen Vorgabe zur Prüfung angezeigt.

Betrag in EUR	Zweck
1.300,00	Spende für die Seniorenfahrt

Beschlussvorschlag:

Das Gremium beschließt die Annahme sowie die Einwerbung der im Sachverhalt aufgeführten Spende.

Etwaige Anträge:

Abweichender Beschluss:

Gremium	Sitzungs-termin	Vorl.-Nr.	Abstimmungsergebnis					w. BV	abw. Beschluss	ohne Ab-stimmung z. K.	vertagt
			einst.	mehrh.	ja	nein	Enth.				
Ortsgemeinderat Kollig	11.10.2023	Kollig/740/ 2023									

An der Beratung und Beschlussfassung nahm nicht teil:	Ausschließungsgrund

