

Ortsgemeinde Lonnig

Niederschrift

Gremium Ortsgemeinderat Lonnig	Sitzung am 21.09.2023
Sitzungsort Sitzungssaal (Turmzimmer) der Keberbachhalle, Lonnig	Sitzungsdauer von / bis 19:36 Uhr - 21:36 Uhr



Öffentliche
Sitzung



Es folgt eine
nicht öffentl. Sitzung



Nicht öffentliche
Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Vorsitzende/r

Schriftführer/in

Tagesordnung

**zur Sitzung des Ortsgemeinderates Lonnig am Donnerstag,
21.09.2023, um 19:36 Uhr, [im](#) Sitzungssaal (Turmzimmer) der
Keberbachhalle in Lonnig**

Öffentlicher Teil:

- 1) Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen
- 2) Einwohnerfragestunde
- 3) Würdigung der Stellungnahmen im Rahmen der vorgezogenen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung zum Bebauungsplan "Am Leyhof"
- 4) Nutzung der Immobilie "VR-Bank" durch die Ortsgemeinde Lonnig
- 5) Finanzzwischenbericht 2023
- 6) Erneuerung der Heizungsanlage in der Keberbachhalle
- 7) Erweiterung eines Vertrages der Ortsgemeinde Lonnig mit der Firma Uwe367 um die Administration der App (Munipolis) der Ortsgemeinde Lonnig
- 8) Antrag der St. Sebastianus Schützenbruderschaft Lonnig auf Gewährung eines Zuschusses
- 9) Bauangelegenheiten / Bauanträge

Nicht öffentlicher Teil:

- 10) Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen

Anwesenheitsliste

Anwesend sind:

Orts- / Stadtbürgermeister/in

Dörr, Stefan	
--------------	--

Beigeordnete/r / Mitglied

Küpper, Heike	
---------------	--

Mitglieder

Brust, Philipp	
Paffenholz, Jens	
Schäfer, David	
Münch, Markus	
Heß, Alexander	
Kleinwächter, Christopher	
Sinner, Nathalie	

Schriftführer/in

Mertes, Michael	
-----------------	--

Entschuldigt fehlen:

Beigeordnete/r / Mitglied

Peesel, Achim	
---------------	--

Mitglieder

Paaß, Lukas	
Brust, Hanno	
Simonis, Tobias	
Heinz, Sascha	
Neumeister, Wolfgang, Dr.	
Fabritius, Jochen	
Becker, Anja, Dr.	

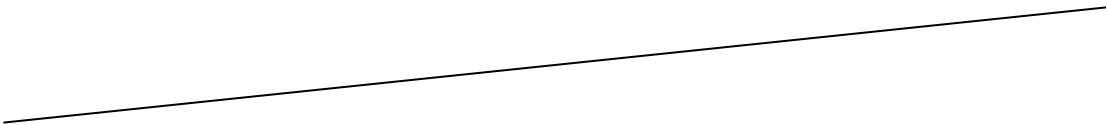
Außerdem anwesend:

Frau Weber, Fassbender Weber Ingenieure PartGmbH, Brohl-Lützing

Beginn der Sitzung: 19:36
Uhr

Ende der Sitzung: 21:36
Uhr

Vor Eintritt in den öffentlichen Teil der Tagesordnung wird diese um den Punkt / die Punkte


erweitert.

Abstimmungsergebnis:

Der Tagesordnungspunkt Nr. 9 „Bauangelegenheiten / Bauanträge“ wird von der Tagesordnung abgesetzt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Die übrigen Punkte der Tagesordnung verschieben sich entsprechend.

Vor Eintritt in den nicht öffentlichen Teil der Tagesordnung
wird diese um den Punkt / die Punkte

erweitert.

Abstimmungsergebnis:

Der Tagesordnungspunkt / Die Tagesordnungspunkte

wird / werden von der Tagesordnung abgesetzt.

Abstimmungsergebnis:

Die übrigen Punkte der Tagesordnung verschieben sich entsprechend.

Top-Nr.: 1	Mitteilungen und Beantwortung von evtl. schriftlichen Anfragen
-----------------------	---

Top-Nr.: 2	Einwohnerfragestunde
-----------------------	-----------------------------

Top-Nr.: 3	Würdigung der Stellungnahmen im Rahmen der vorgezogenen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung zum Bebauungsplan "Am Leyhof"
-----------------------	---

Das Gremium beschließt, die während der frühzeitigen Beteiligung der Behörden- und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen entsprechend der Anlage zu würdigen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig, 1 Enthaltung

Das Gremium stimmt dem Bebauungsplanentwurf unter Berücksichtigung seiner Beschlüsse zum Beschlussvorschlag 2, einschließlich der Textfestsetzungen und Begründung zu.

Aufgrund der Übertragung der Verfahrensschritte nach § 4b BauGB, wird das Planungsbüro gebeten, die Beteiligungsverfahren der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) sowie das Offenlegungsverfahren (§ 3 Abs. 2 BauGB) gemäß § 4a Abs. 2 BauGB, in Abstimmung mit der Verbandsgemeindeverwaltung, in einem Zuge durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig, 1 Enthaltung

Das Gremium beschließt, mit der Firma Kern Haus, Ransbach-Baumbach, einen städtebaulichen Vertrag zu schließen. Dort sollen Maßnahmen zur Regenrückhaltung getroffen und umgesetzt werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig, 1 Enthaltung

Top-Nr.: 4	Nutzung der Immobilie "VR-Bank" durch die Ortsgemeinde Lonrig
-----------------------	--

Das Gremium stimmt einer Nutzung der Immobilie zum Zwecke eines Familien- und Seniorenraums zu und beauftragt die Verwaltung, eine Planungs idee zu entwickeln.

Abstimmungsergebnis: einstimmig, 1 Enthaltung

Top-Nr.: 5	Finanzzwischenbericht 2023
-----------------------	-----------------------------------

Das Gremium nimmt Kenntnis.

Top-Nr.: 6	Erneuerung der Heizungsanlage in der Keberbachhalle
----------------------	--

Der Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

Top-Nr.: 7	Erweiterung eines Vertrages der Ortsgemeinde Lonning mit der Firma Uwe367 um die Administration der App (Munipolis) der Ortsgemeinde Lonning
----------------------	---

Das Gremium beauftragt den Ortsbürgermeister, den Vertrag mit der Firma Uwe367 zur Administration der App (Munipolis) zu verlängern und die Gebühr um monatlich 20,00 € zu erhöhen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 8	Antrag der St. Sebastianus Schützenbruderschaft Lonning auf Gewährung eines Zuschusses
----------------------	---

Das Gremium beschließt, einen Zuschuss in Höhe von 1.000,00 EUR zu gewähren.
Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top-Nr.: 9	Bauangelegenheiten / Bauanträge
----------------------	--

Der Tagesordnungspunkt wurde vor Eintritt in die Tagesordnung abgesetzt.