

Bericht über die öffentliche Sitzung des Stadtrates Münstermaifeld vom 24.04.2008

Top-Nr.: 1	Einwohnerfragestunde
------------	----------------------

Den Einwohnern wurde die Gelegenheit gegeben, über Angelegenheiten des örtlichen Bereiches Fragen zu stellen.

Top-Nr.: 4	Sanierung des Münsterplatzes
------------	------------------------------

Das Gremium beschließt einstimmig die vorgestellte Ausbauplanung zur Umgestaltung des Münsterplatzes und die Freigabe der Ausschreibung entsprechend dem vorgetragenen Fachvortrag von Herrn Jürgen Sommer, Planergruppe Heichel, Bonn.

Top-Nr.: 2	1. Änderung des Bebauungsplanes "In Lennerts Garten", Münstermaifeld-Lasserg
------------	--

Das Gremium beschließt einstimmig die im Rahmen des Offenlegungsverfahrens zum Bebauungsplanentwurf 1. Änderung „In Lennerts Garten“ eingegangenen Stellungnahmen zu würdigen sowie den Bebauungsplan als Satzung.

Top-Nr.: 3	2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes "Klotzbahn"
------------	---

Das Gremium beschließt einstimmig die im Rahmen des Offenlegungsverfahrens zum Bebauungsplanentwurf 2. Änderung und Erweiterung „Klotzbahn“ eingegangenen Stellungnahmen zu würdigen sowie den Bebauungsplan gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

Top-Nr.: 5	Gebietsänderung
------------	-----------------

Das Gremium stimmt dem Vorschlag der Ortsgemeinde Hatzenport zur Änderung der Gemeindegrenzen wie dargestellt mit 10 Ja- und 5 Neinstimmen bei 2 Enthaltungen grundsätzlich zu. Vor einer endgültigen Entscheidung des Stadtrates Münstermaifeld sollen die betroffenen Anlieger durch öffentliche Bekanntmachung des Vorschlags in den Bekanntmachungsorganen der Stadt Münstermaifeld und der Ortsgemeinde Hatzenport gehört werden.

Top-Nr.: 6	Planungsleistungen zur Sanierung/Erweiterung des Probsteigebäudes II
------------	--

A) Reduziertes Nutzungskonzept Probstei II

1. Das Gremium stimmt gemäß dem Antrag der SPD Fraktion bezüglich der Beauftragung der ARGE Graef/Schulte, Münstermaifeld/Neuwied, zur Erstellung eines, für die Stadt Münstermaifeld kostenlosen, Konzeptes zur Errichtung eines Museums in der Probstei II auf Grundlage des reduzierten Anforderungsprofils mit 5 Ja- und 12 Neinstimmen zu. Als Obergrenze der für die Realisierung zur Verfügung stehenden Mittel sind der ARGE 500.000,-- EUR anzugeben. Im Falle einer Beauftragung der Objektplanung Gebäude auf Grundlage der HOAI bei Ausführung der Baumaßnahme Museum, wird das Planungshonorar der ersten Konzeptstudie nicht angerechnet. Der Antrag wurde somit abgelehnt.

2. Das Gremium stimmt der Beauftragung der ARGE Graef/Schulte, Münstermaifeld/Neuwied, zur Erstellung eines Konzeptes zur Errichtung eines Museums in der Probstei II auf Grundlage des reduzierten Anforderungsprofils mit 6 Ja- und 10 Neinstimmen bei 1 Enthaltung zu. Im Falle einer Beauftragung der Objektplanung Gebäude auf Grundlage der HOAI bei Ausführung der Baumaßnahme Museum, wird das Planungshonorar der ersten Konzeptstudie nicht angerechnet. Im Falle einer Nichtbeauftragung ist die Erstellung des neuen Konzeptes für die Stadt Münstermaifeld kostenfrei. Die Verbandsgemeindeverwaltung Maifeld wird gebeten die Vergabe des Planungsauftrages mit der Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion (ADD) förderrechtlich abzustimmen. Der Antrag wurde somit abgelehnt.

3. Das Gremium stimmt der Beauftragung der ARGE Graef/Schulte, Münstermaifeld/Neuwied, zur Erstellung eines Konzeptes zur Errichtung eines Museums in der Probstei II auf Grundlage des reduzierten Anforderungsprofils mit 12 Ja- und 5 Neinstimmen zu. Im Falle einer Beauftragung der Objektplanung Gebäude auf Grundlage der HOAI bei Ausführung der Baumaßnahme Museum, wird das Planungshonorar der ersten Konzeptstudie nicht angerechnet.

Die Verbandsgemeindeverwaltung Maifeld wird gebeten die Vergabe des Planungsauftrages mit der Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion (ADD) förderrechtlich abzustimmen.

B) Statische Untersuchung Dachgeschoss Probstei II

Das Gremium stimmt der Beauftragung des Planungsbüros Hans-Gert Krambrich, Münstermaifeld, zur statischen Voruntersuchung der Dachkonstruktion und der Decke über dem Obergeschoss in der Probstei II zum Pauschalpreis von 476,-- EUR einstimmig zu. Im Fall einer Beauftragung der Tragwerksplanung bei Ausführung der Baumaßnahme Museum, wird der Pauschalbetrag mit der Honorarrechnung nach HOAI verrechnet. Die Verbandsgemeindeverwaltung Maifeld wird gebeten die Vergabe des Planungsauftrages mit der Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion (ADD) förderrechtlich abzustimmen.

C) Aufhebung des Beschlusses zur Beauftragung der ARGE Gravemeier/Graef

Das Gremium hebt den Beschluss vom 02.03.2005 zur Beauftragung des ARGE Gravemeier/Graef, Münstermaifeld, für die Sanierung der Fassade und des Daches am Probsteigebäude II mit 14 Ja- und 3 Neinstimmen auf, da die Maßnahme nicht durchgeführt wird. Ein Vertrag seitens der Stadt Münstermaifeld wurde weder mündlich noch schriftlich abgeschlossen.

Top-Nr.: 7	Errichtung eines Kleinspielfeldes a) Abschluss eines Architektenvertrages zur Errichtung des Kleinspielfeldes b) Übertragung der Vergabeentscheidung auf den Bau-, Planungs-, und Umweltausschuss
------------	---

A. Das Gremium stimmt der Beauftragung des Büros für Bauplanung + Baustatik Hans-Gert Krambrich, Münstermaifeld, für die im Sachverhalt aufgeführten Leistungen auf Grundlage der HOAI einstimmig zu. Der Stadtbürgermeister wird beauftragt einen entsprechenden Honorarvertrag mit dem Büro Krambrich abzuschließen.

B. Das Gremium beschließt einstimmig, seine Vergabebefugnis in Bezug auf die von der Stadt Münstermaifeld zu erbringenden Vorleistungen im Zusammenhang mit der Errichtung des Kleinspielfeldes auf den Bau-, Planungs- und Umweltausschuss zu übertragen.

Top-Nr.: 8	Zuschussantrag der Sportkegler Münstermaifeld e.V.
------------	--

Das Gremium beschließt einstimmig, den Sportkeglern Münstermaifeld e.V. einen Zuschuss in Höhe von 1.000,-- EUR zu gewähren.

Top-Nr.: 9	Widmung der Erschließungsanlage "Römerstraße" in Münstermaifeld, Stadtteil Mörz
------------	---

Das Gremium beschließt einstimmig, die Erschließungsanlage „Römerstraße“ (Flur 1, Nr. 1) in Münstermaifeld, Stadtteil Mörz, gemäß § 36 LStrG als Gemeindestraße dem öffentlichen Verkehr zu widmen.

Top-Nr.: 10	Widmung der Erschließungsanlage "Burg-Eltz-Straße" in Münstermaifeld, Stadtteil Keldung
-------------	---

Das Gremium beschließt einstimmig, die Erschließungsanlage „Burg-Eltz-Straße“ (Flur 2, Nummern 8 und 109) in Münstermaifeld, Stadtteil Keldung, gemäß § 36 LStrG in der zur Zeit gültigen Fassung als Gemeindestraße dem öffentlichen Verkehr zu widmen.

Top-Nr.: 11	Wahl von Personen in die Vorschlagsliste für Schöffen
-------------	---

Das Gremium wählt Uwe Gottschalk, Rudolf Tibo, Robert Müller, in die Vorschlagsliste Schöffen.