

Bericht über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates Ochtendung vom 29.10.2008

Top-Nr.: 1	Zustimmung zur 12. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Maifeld
------------	--

Das Gremium stimmt der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes einstimmig zu.

Top-Nr.: 2	Festlegung von Grundstückspreisen für gemeindeeigene Baugrundstücke
------------	---

Das Gremium beschließt auf Empfehlung des Haupt-, Finanz- und Personalausschusses und des Planungs- Grundstücks- und Umweltausschusses einstimmig, den Grundstückspreis für vollerschlossene gemeindliche Baugrundstücke auf 85,-- EUR/m² festzusetzen. Weiterhin wird ein Familienbonus in Höhe von 4.000,-- EUR pro Kind und max. 2 Kinder, die nicht älter als 14 Jahre sind, beim Erwerb eines gemeindlichen Baugrundstückes als Nachlass auf den Kaufpreis eingeführt. Für unerschlossene gemeindliche Baugrundstücke wird ein Grundstückspreis von 50,-- EUR/m² festgesetzt. Die übrigen zuvor festgesetzten Regelungen für vollerschlossene Grundstücke gelten entsprechend. Die Preise und Bedingungen gelten mit sofortiger Wirkung. Die zuvor genannten Vergünstigungen werden an eine 5-jährige Selbstnutzung gekoppelt. Ein entsprechender Rückforderungsanspruch soll im Kaufvertrag aufgenommen und im Grundbuch dinglich gesichert werden.

Top-Nr.: 3	Ausbau des Spielplatzes Seibertspfad
------------	--------------------------------------

Das Gremium beschließt einstimmig auf einen Spielplatz im Baugebiet Seibertspfad zu verzichten. Statt dessen soll die Spielplatzfläche im Baugebiet Oberpflug aufgewertet werden.

Top-Nr.: 4	Kreditermächtigung
------------	--------------------

Das Gremium beschließt einstimmig bei 1 Enthaltung ein Darlehen über 808.198,-- EUR aufzunehmen. Das Darlehen soll bei dem Kreditinstitut mit dem niedrigsten Zinssatz aufgenommen werden. Zusätzlich sollen weitere Angebote zur Zinsbindungsfrist mit den Laufzeiten 15, 20, 25 Jahre bzw. der Gesamtlaufzeit eingeholt werden. Die letztendliche Entscheidung, zu welchen Konditionen die Darlehensaufnahme erfolgt, wird dem Ortsbürgermeister übertragen. Die Gremien der Ortsgemeinde sollen darüber unterrichtet werden.

Top-Nr.: 5	Änderung der Miet- und Benutzungsordnung und des Mietentgelttarifes der Kulturhalle Ochtendung
------------	--

A. Das Gremium beschließt die Änderung der Miet- und Benutzungsordnung der Kulturhalle mit 17 Ja- und 1 Nein Stimme bei 1 Enthaltung.

B. Das Gremium beschließt die Änderung des Mietentgelttarifes der Kulturhalle einstimmig bei 1 Enthaltung.